

Immobile in asta di 4512 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Tito (520.000 EUR)



Luogo **Basilicata, Tito**
<https://www.annuncici.it/x-596071-z>

Cessione azienda produzione mobili a Tito (PZ) Zona Industriale di Tito Scalo

La vendita si compone di immobili ubicati nel Comune di Tito e precisamente nell'area industriale di Tito Scalo e ricadono nell'area di competenza del Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Potenza.

Posizionata nelle vicinanze dello scalo ferroviario di Tito e dello svincolo di Tito del Raccordo Autostradale Potenza-Sicignano.

L'area ha una superficie complessiva di mq. 4.512, dei quali mq. 1.372 rappresentano la superficie coperta dei fabbricati, mq. 890 sono adibiti a verde e mq. 2.250 sono destinati a viabilità interna e piazzali.

I fabbricati sono suddivisi sia dal punto di vista funzionale che da quello strutturale nel modo seguente:

A. Capannone prefabbricato adibito a reparto produzione e lavorazione: altezza interna variabile da m. 6,65 nelle parti laterali a m. 7,55 nella parte centrale. Attualmente utilizzato per l'assemblaggio di mobili per cucine. La zona costituita dal corpo del capannone industriale adibita a reparto di produzione con magazzini prodotti finiti e materie prime ha una superficie netta di mq 764,35

B. Zona laboratorio e reparto estrazione: ubicato in adiacenza del capannone, con accesso diretto dallo stesso, ed è destinato a laboratorio e reparto estrazione. Ha una superficie netta di mq 238,81.

C. Nucleo uffici distribuito su due livelli serviti da scala interna: ubicato sul lato sud del lotto ed anch'esso con accesso diretto al capannone. Il piano terra è costituito da un portico di ingresso, ingresso, uffici, disimpegni, angolo ricezione, archivio, sala attesa, saletta dipendenti, bagni, zona servizi comprensiva di

depositi, ripostigli, spogliatoi e bagni; è inoltre presente un portico secondario. L'altezza interna è pari a 2,75 m. Il piano superiore è costituito da un piano di legno, uffici amministrativi, direzione, archivio, ufficio postale, 2 bagni per donna, 1 antibagni. L'altezza interna è pari a 2,75 m.

La struttura del quarto piano è costituito da un piano di legno, spogliatoi, cucina, 2 bagni, 1 antibagni e porticati. L'altezza interna è pari a 2,75 m. Ha una superficie netta di 1.000 m².

	<p>Immobile in asta di msup2 con piagrave di 5 locali in vendita a Titolo Z</p> <p>https://www.annunciati.it/x-596071-1</p>
---	--

Immobile in asta di 45111
up2 con piigrave di 5 loca
vendita a Titti
<https://www.annunci.it/x-596071-1>

Immobile in asta di 45119
msup2 con piagrave di 5 locali
in vendita a Titt

Tel: 0286882269