Immobile in asta di 4512 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Tito (520.000 EUR

Luogo **Basilicata, Tito**
https://www.annuncici.it/x-596071-z

Cessione azienda produzione mobili a Tito (PZ)
Zona Industriale di Tito Scalo

La vendita si compone di immobili ubicati nel Comune di Tito e precisamente nell'area industriale di Tito Scalo e ricadono nell'area di competenza del Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Potenza. Posizionata nelle vicinanze dello scalo ferroviario di Tito e dello svincolo di Tito del Raccordo Autostradale Potenza-Sicignano.

L'area ha una superficie complessiva di mq. 4.512, dei quali mq. 1.372 rappresentano la superficie coperta dei fabbricati, mq. 890 sono adibiti a verde e mq. 2.250 sono destinati a viabilità interna e piazzali.

I fabbricati sono suddivisi sia dal punto di vista funzionale che da quello strutturale nel modo seguente:

A. Capannone prefabbricato adibito a reparto produzione e lavorazione: altezza interna variabile da m. 6,65 nelle parti laterali a m. 7,55 nella parte centrale. Attualmente utilizzato per l'assemblaggio di mobili per cucine. La zona costituita dal corpo del capannone industriale adibita a reparto di produzione con magazzini prodotti finiti e materie prime ha una superficie netta di mq 764,35

B. Zona laboratorio e reparto estrazione: ubicato in adiacenza del capannone, con accesso diretto dallo stesso, ed è destinato a laboratorio e reparto estrazione. Ha una superficie netta di mq 238,81.

C. Nucleo uffici distribuito su due livelli serviti da scala interna: ubicato sul lato sud del lotto ed anch'esso con accesso diretto al capannone. Il piano terra è costituito da un portico di ingresso, ingresso, uffici, disimpegni, angolo ricezione, archivio, sala attesa, saletta dipendenti, bagni, zona servizi comprensiva di depositi, ripostigli, spogliatoi e bagni; è inoltre, presente un portico secondario. L'altezza interna è pari a m. 2,75. Il piano superiore è costituito da un disimpegno, uffici amministrativi, direzione, archivio, [illegible] bagni [illegible] antibagni. L'altezza interna è pari a m. 2,75.

D. Abitazione del custode costituito da un disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, portico e portico [illegible]. La superficie interna è pari a mq [illegible]. Ha una superficie netta di mq [illegible].

E. Silos esterno: ha funzione di stoccaggio materiale di risulta derivante dalle lavorazioni eseguite nello stabilimento, con idoneo impianto di aspirazione per lo spostamento del materiale stesso. La superficie di ingombro del silos è pari a circa mq 17,00.

F. Area esterna destinata a viabilità, piazzali e verde: ha una superficie totale di mq. 3.140.

-beni mobili presenti all'interno il cui valore viene stimato in € 20.000,00 Chiudi

Immobile in asta di 4512 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Tito
https://www.annuncici.it/x-596071-z