

# Terratetto in vendita a Vinci 90 mq Rif 1068590 (280.000 EUR)



Luogo

**Toscana, Vinci**  
<https://www.annuncici.it/x-59634-z>



Cod.01144 - EMPOLI - RIF P/0230 - COLLINE DI EMPOLI, AREA PANORAMICA MOLTO RICHIESTA E RISERVATA A TRE KM DA EMPOLI CITTA'. FACENTE PARTE DI FABBRICATO COLONICO COSTRUITO NEL 2014, TERRATETTO DI MQ 90, LIBERO SU TRE LATI DOTATO DI ANNESSO INDIPENDENTE ATTIGUO DI MQ 8 E GIARDINO ESCLUSIVO DI MQ 450. L'IMMOBILE E' INSERITO IN UN PICCOLO BORGHETO COLONICO CON PIACEVOLI E RARI AFFACCI SULLA CAMPAGNA CIRCOSTANTE. L'UNITA' IMMOBILIARE, CON CAPPOTTO TERMICO ESTERNO, VIENE OFFERTA ALLO STATO GREZZO, CON IMPIANTI DA ULTIMARE ( riscaldamento a pavimento già installato) E PAVIMENTAZIONE DA REALIZZARE. Questa l'organizzazione degli spazi: accesso da cancello elettronico in area delimitata protetta; accesso alla proprietà da cancello privato nel giardino resede; ingresso, soggiorno, pranzo con angolo cottura (entrambi i vani, con accesso al giardino), servizio igienico e piccolo vano lavanderia. Scala di accesso per il piano superiore, costituito da due camere matrimoniali, entrambe con doppia finestra, secondo servizio igienico. Al livello superiore, mansarda con due ampi lucernari e altezza adeguata per poter creare la terza camera o uno studio. All'esterno, sui tre lati, fruibilissimo e ampio giardino resede in ottima privacy con attiguo grazioso annesso utilizzabile come studio o piccola dependance per ospiti occasionali. NEL COMPLESSO, L'IMMOBILE SI DISTINGUE PER INDIPendenZA E CONTATTO CON LA NATURA, A TRE CHILOMETRI DA EMPOLI. DA VEDERE. Classe energetica in attesa di elaborazione. Euro 280.000,00

**Terratetto in vendita a Vinci 90 mq Rif 1068590**  
<https://www.annuncici.it/x-59634-z>

**Terratetto in vendita a Vinci 90 mq Rif 1068590**  
<https://www.annuncici.it/x-59634-z>

**Terratetto in vendita a Vinci 90 mq Rif 1068590**  
<https://www.annuncici.it/x-59634-z>

**Terratetto in vendita a Vinci 90 mq Rif 1068590**  
<https://www.annuncici.it/x-59634-z>

**Terratetto in vendita a Vinci 90 mq Rif 1068590**  
<https://www.annuncici.it/x-59634-z>

**Terratetto in vendita a Vinci 90 mq Rif 1068590**  
<https://www.annuncici.it/x-59634-z>