

# Capannone a Villacidro - Rif. 14867 (535.000 EUR)



Luogo

**Sardegna, Villacidro**

<https://www.annunci.it/x-596579-z>



Vendesi capannone logistico con uffici e piazzale sito a Villacidro (VS), località Su Tasuru, Zona Industriale Strada C10. Il contesto è periferico, tranquillo e poco trafficato. La zona è urbanizzata, ben collegata al paese ove si trovano i principali servizi e alla rete infrastrutturale. Area caratterizzata da capannoni produttivi e terreni coltivati. Trattasi di complesso logistico realizzato nel 2008, costituito da capannone e ampio piazzale asfaltato, recintato e dotato di cabina motori e quattro accessi carrabili. Struttura portante prefabbricata in cemento armato con tamponature e copertura in panelli. Capannone con locale confezionamento centrale, comunicante con diverse celle frigo, zona carico e scarico, deposito e blocco interno su due piani, composto da ingresso, scala, bagni con spogliatoi e uffici, molti dei quali al grezzo avanzato. Finiture e impianti adatti ad attività artigianali. Pavimenti: in ceramica. Infissi in alluminio con vetro camera. Capannone con portoni metallici ad apertura scorrevole. Climatizzazione ad aria e impianto antincendio. Immobile libero. Condizioni ottime. PER MAGGIORI DETTAGLI CONSULTARE I DOCUMENTI ALLEGATI. Classe energetica B. Superficie commerciale: 1845,30 mq. Piena proprietà di: Capannone (CF): Sezione A – Foglio 10 – Particella 1463 – Subalterno 1 – D/7. Area di sedime (CF): Foglio 110 – Particella 1463 – Ente urbano Chiudi

Tel: 0289741567

**Capannone a Villacidro - Rif. 14867**  
<https://www.annunci.it/x-596579-z>

**Capannone a Villacidro - Rif. 14867**  
<https://www.annunci.it/x-596579-z>