

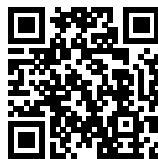
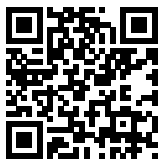
# Trilocale in vendita a Parma (278.345 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Parma**  
<https://www.annunci.it/x-597146-z>



Via Sidoli – interna, zona sud\_est della città, in palazzina di nuova costruzione, proponiamo la vendita di appartamenti con balconi e terrazzi. In particolare proponiamo un trilocale al piano 2° servito da ascensore, con un ampio terrazzo/loggia che lo contorna, esposto sia a est che a sud. Entrando troviamo corridoio che disimpegna tutte le stanze, un soggiorno/pranzo con cottura a vista con ampie vetrate che lo renderanno molto luminoso; 2 camere da letto e un bagno con ventilazione forzata. Completano l'offerta una cantina e un garage di circa mq 19. La metratura commerciale di questa offerta è di oltre mq 108 e viene proposto in vendita a € 278.345,52. Questo appartamento è in edilizia convenzionata, la consegna sarà entro settembre 2025, con la possibilità (se rinnovato) di poter usufruire del sismabonus. La tecnologia relativa all'impiantistica è all'avanguardia, il riscaldamento è garantito da un impianto centralizzato di pompe calore alimentate da pannelli fotovoltaici. Ogni appartamento avrà contabilizzatori individuali al fine di una veritiera attribuzione dei consumi personali. Grande attenzione alla divisione degli spazi interni, permettendo 2 camere da letto in una metratura contenuta, in parte ancora modificabili seguendo le esigenze del cliente. Questo appartamento sarà in classe "A4" ad alta efficienza e basso consumo energetico. Per ulteriori informazioni o appuntamenti, Alberto 340 42 . Chiudi



<https://www.annunci.it/x-597146-z>

Trilocale in vendita a Parma

<https://www.annunci.it/x-597146-z>

Trilocale in vendita a Parma

<https://www.annunci.it/x-597146-z>

Trilocale in vendita a Parma

<https://www.annunci.it/x-597146-z>

Trilocale in vendita a Parma

<https://www.annunci.it/x-597146-z>

Trilocale in vendita a Parma

<https://www.annunci.it/x-597146-z>

Trilocale in vendita a Parma

<https://www.annunci.it/x-597146-z>

Trilocale in vendita a Parma

<https://www.annunci.it/x-597146-z>

Trilocale in vendita a Parma

<https://www.annunci.it/x-597146-z>

Trilocale in vendita a Parma

<https://www.annunci.it/x-597146-z>

Trilocale in vendita a Parma