

# Rustico in vendita a Jesi - 20 locali 800mq (288.000 EUR)



Luogo Marche, Jesi  
<https://www.annunci.it/x-597569-z>



## OPPORTUNITÀ UNICA: INCANTEVOLE CASALE CON AMPIO GIARDINO NEL CUORE DELLE MARCHE

Abbandona la frenesia della città e immergiti nella bellezza della campagna marchigiana con questa straordinaria proprietà. Strategicamente posizionato per offrire il massimo della privacy e della tranquillità, questo casale rappresenta una vera oasi di pace.

**ESPLORA IL POTENZIALE:** Con oltre 800 mq di spazio interno su due livelli e un vasto terreno di 3400 mq, le opportunità sono infinite. Che tu sia un investitore alla ricerca di un progetto di sviluppo redditizio o un appassionato di turismo rurale, questo casale offre la flessibilità per realizzare il tuo sogno. Dalla creazione di appartamenti da affittare alla trasformazione in una struttura ricettiva come un country house, un agriturismo o un bed and breakfast, la decisione è tua.

**VIVI IL LUSO:** Immagina di rilassarti ai bordi di una splendida piscina nel cuore della tua tenuta. Con la possibilità di aggiungere questo lussuoso elemento, questa proprietà diventa ancora più allettante per gli investitori e gli amanti del lusso.

**FLESSIBILITÀ DI RISTRUTTURAZIONE:** Questo casale offre la libertà di scegliere. Puoi decidere di ristrutturarlo completamente secondo i tuoi gusti o di mantenere il fascino rustico originale. L'opportunità di personalizzazione è infinita.

**ESPLORA IL TERRITORIO:** Situato nella pittoresca Vallesina, questa proprietà è circondata da antichi borghi e paesaggi mozzafiato. Scopri i tesori nascosti dei "Castelli di Jesi" e lasciati incantare dai vigneti che caratterizzano la regione. La vicina città di Jesi, ricca di storia e cultura, offre una comoda accessibilità a tutte le principali attrazioni della regione. E non dimentichiamoci dei prelibati vini locali,

come il Verdicchio dei Castelli di Jesi e il DOC Lacrima di Morro d'Alba, che delizieranno i palati più esigenti.

**ESPLORA IL TERRITORIO:** Situato nella pittoresca Vallesina, questa proprietà è circondata da antichi borghi e paesaggi mozzafiato. Scopri i tesori nascosti dei "Castelli di Jesi" e lasciati incantare dai vigneti che caratterizzano la regione. La vicina città di Jesi, ricca di storia e cultura, offre una comoda accessibilità a tutte le principali attrazioni della regione. E non dimentichiamoci dei prelibati vini locali, come il Verdicchio dei Castelli di Jesi e il DOC Lacrima di Morro d'Alba, che delizieranno i palati più esigenti.

Opportunità di Investimento Strategico!

**Posizione privilegiata:**  
**Accesso Facile:** Situato a soli 9 km dall'uscita dell'autostrada, questo casale gode di una posizione privilegiata che lo rende facilmente accessibile da varie direzioni.  
**Vicinanza ai Centri chiave:** Jesi dista solo 8 km, mentre il grande polo logistico di AMARON e l'Interporto delle Marche a Monsano sono raggiungibili in soli 10 km. Inoltre, Ancora si trova a soli 15 km di distanza.



<https://www.annunci.it/x-597569-z>  
Rustico in vendita a Jesi - 20 locali 800mq



<https://www.annunci.it/x-597569-z>  
Rustico in vendita a Jesi - 20 locali 800mq



<https://www.annunci.it/x-597569-z>  
Rustico in vendita a Jesi - 20 locali 800mq



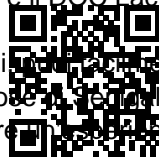
<https://www.annunci.it/x-597569-z>  
Rustico in vendita a Jesi - 20 locali 800mq



<https://www.annunci.it/x-597569-z>  
Rustico in vendita a Jesi - 20 locali 800mq



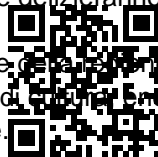
<https://www.annunci.it/x-597569-z>  
Rustico in vendita a Jesi - 20 locali 800mq



<https://www.annunci.it/x-597569-z>  
Rustico in vendita a Jesi - 20 locali 800mq



<https://www.annunci.it/x-597569-z>  
Rustico in vendita a Jesi - 20 locali 800mq



<https://www.annunci.it/x-597569-z>  
Rustico in vendita a Jesi - 20 locali 800mq



<https://www.annunci.it/x-597569-z>  
Rustico in vendita a Jesi - 20 locali 800mq

---

Attrazioni Turistiche: Con Senigallia, con la sua celebre spiaggia di velluto, a soli 29 km e la splendida Riviera del Conero a 35 km, questa posizione offre un potenziale sia per il mercato residenziale che per quello turistico.

Perché Questa Proprietà è un Affare per gli Investitori Avveduti:

Potenziale di Valorizzazione: Grazie alla sua posizione strategica... Chiudi

Tel: 0715851749