

Rif39481008-65 - Casa indipendente in Vendita a Santa Lucia di Piave di 514 mq



Luogo **Veneto, Santa Lucia di Piave**
<https://www.annunci.it/x-598198-z>

SANTA LUCIA DI PIAVE (TV)

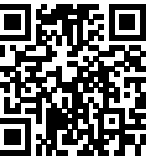
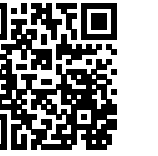
Situata tra Ponte della Priula e Santa Maria di Piave, questa proprietà del 1911 in origine edificata dalla famiglia Collalto, ristrutturata negli anni '70, viene proposta da RE/MAX in esclusiva ed offre un'opportunità unica per un importante intervento edilizio.

L'abitazione, terra-cielo su 3 livelli rivolta a sud, è circondata da un giardino esclusivo di oltre 800 mq. In aggiunta, la proprietà include un annesso rustico adibito a magazzini e depositi, e terreni.

Di fronte agli edifici, lato strada, si estende un terreno edificabile con oltre 2000 mc edificabilità ed altezza massima consentita di 9,00 mt.

Sul retro degli edifici, con una vista affascinante sulle vette delle prealpi, si trova un terreno agricolo di oltre 11.500 mq, caratterizzato da aree a prato e zone piantumate.

Questa proprietà è ideale per chi cerca una soluzione con ottima visibilità e accesso, adatta per la realizzazione di progetti immobiliari significativi.
La sua posizione strategica tra Ponte della Priula e Santa Maria di Piave aggiunge ulteriore appeal a questa offerta.

 Rif39481008-65 - Casa indipendente in Vendita a Santa Lucia di Piave di 514 mq https://www.annunci.it/x-598198-z	 Rif39481008-65 - Casa indipendente in Vendita a Santa Lucia di Piave di 514 mq https://www.annunci.it/x-598198-z	 Rif39481008-65 - Casa indipendente in Vendita a Santa Lucia di Piave di 514 mq https://www.annunci.it/x-598198-z	 Rif39481008-65 - Casa indipendente in Vendita a Santa Lucia di Piave di 514 mq https://www.annunci.it/x-598198-z	CERTIFICAZIONE ENERGETICA  Rif39481008-65 - Casa indipendente in Vendita a Santa Lucia di Piave di 514 mq https://www.annunci.it/x-598198-z	 Rif39481008-65 - Casa indipendente in Vendita a Santa Lucia di Piave di 514 mq https://www.annunci.it/x-598198-z	 Rif39481008-65 - Casa indipendente in Vendita a Santa Lucia di Piave di 514 mq https://www.annunci.it/x-598198-z	 Rif39481008-65 - Casa indipendente in Vendita a Santa Lucia di Piave di 514 mq https://www.annunci.it/x-598198-z	 Rif39481008-65 - Casa indipendente in Vendita a Santa Lucia di Piave di 514 mq https://www.annunci.it/x-598198-z	 Rif39481008-65 - Casa indipendente in Vendita a Santa Lucia di Piave di 514 mq https://www.annunci.it/x-598198-z
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---

"CONSULENZA MUTUO"

Nelle nostre filiali offriamo la consulenza di un esperto mediatore creditizio, che vi fornirà gratuitamente e senza impegno, tutte le informazioni relative al vostro nuovo mutuo su misura.

"GESTIONE"

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato di vendita in ESCLUSIVA e pertanto vengono proposti in vendita dopo una attenta stima di mercato e con tutta la documentazione completa.

- ENGLISH - SANTA LUCIA DI PIAVE

Residence with Barn, and Building and Agricultural Land

Located between Ponte della Priula and Santa Maria di Piave, this property from 1911, originally owned by the Collalto family, renovated in the '70s, is exclusively offered by RE/MAX and presents a unique opportunity for an important real estate project.

The three-story residence facing south is surrounded by an exclusive garden of over 800 sqm.

In addition, the property includes a rustic annex used as warehouses and storage, as well as land.

Facing the buildings, on the roadside, there is a building plot with a building capacity of over 2000 cubic meters and a maximum allowed height of 9.00 meters.

At the back of the buildings, with a fascinating view of the peaks of the pre-Alps, there is agricultural land of over 11,500 sqm, characterized by grassy areas and planted zones.

This property is ideal for those looking for a solution with excellent visibility and access, suitable for the development of significant real estate projects.

Its strategic location between Ponte della Priula and Santa Maria di Piave, adds further appeal to this offer.

Contact us for further information.

We will be happy to welcome you and illustrate the features and remarkable potential of this real estate proposal.

- DEUTSCH - SANTA LUCIA DI PIAVE

Wohnsitz mit Scheune und Bauland sowie landwirtschaftlichen Flächen

Diese im Jahr 1911 erbaute und in den 70er Jahren renovierte Immobilie zwischen Ponte della Priula und Santa Maria di Piave, ursprünglich vom Collalto familien, wird exklusiv von RE/MAX angeboten und präsentiert eine einzigartige Gelegenheit für die Entwicklung bedeutender Immobilienprojekte.

Der nach Süden ausgerichtete Wohnsitz erstreckt sich über drei Etagen und ist von einem exklusiven Garten von über 800 Quadratmetern umgeben.

Darüber hinaus umfasst die Immobilie einen rustikalen Anbau, der als Lager und Abstellraum genutzt wird, sowie Land.

Entlang der Gebäude, auf der Straßenseite, gibt es ein Bauland mit einer Baufähigkeit von über 2000

Kubikmetern und einer maximal zulässigen Höhe von 9,00 Metern.

Auf der Rückseite der Gebäude, mit einem faszinierenden Blick auf die Gipfel der Voralpen, befindet sich landwirtschaftliche Fläche von über 11.500 Quadratmetern, die von Grünflächen und bepflanzten Zonen geprägt ist.

Diese Immobilie eignet sich ideal für diejenigen, die nach einer Lösung mit hervorragender Sichtbarkeit und Zugang suchen und sich für die Entwicklung bedeutender Immobilienprojekte eignet.

Die strategische Lage zwischen Ponte della Priula und Santa Maria di Piave verleiht diesem Angebot zusätzliche Attraktivität.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Wir freuen uns darauf, Sie willkommen zu heißen und Ihnen die Merkmale und das bemerkenswerte Potenzial dieses Immobilienangebots zu erläutern.

- NEDERLANDS - SANTA LUCIA DI PIAVE

Woonhuis met Schuur en Bouw- en Landbouwgrond

Gelegen tussen Ponte della Priula en Santa Maria di Piave, wordt dit pand uit 1911, oorspronkelijk van de Collalto familie, gerenoveerd in de jaren '70, exclusief aangeboden door RE/MAX en biedt een unieke kans voor een belangrijke vastgoedproject.

Het woonhuis met drie verdiepingen, gelegen op het zuiden, wordt omgeven door een exclusieve tuin van meer dan 800 vierkante meter.

Daarnaast omvat het pand een rustieke bijlage die wordt gebruikt als opslagruimte, evenals land.

Aan de kant van de gebouwen, langs de weg, bevindt zich een bouwperceel met een bouwcapaciteit van meer dan 2000 kubieke meter en een maximale toegestane hoogte van 9,00 meter.

Aan de achterkant van de gebouwen, met een fascinerend uitzicht op de toppen van de Pre-Alpen, bevindt zich landbouwgrond van meer dan 11.500 vierkante meter, gekenmerkt door grasland en beplante zones.

Dit pand is ideaal voor wie op zoek is naar een oplossing met uitstekende zichtbaarheid en toegang, geschikt voor de ontwikkeling van significante vastgoedprojecten.

De strategische ligging tussen Ponte della Priula en Santa Maria di Piave voegt nog meer aantrekkingskracht toe aan dit aanbod.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

We verwelkomen u graag om de kenmerken en opmerkelijke potentie van dit vastgoedvoorstel toe te lichten. Chiudi

Tel: 0423375573