

# Appartamento in vendita a La Croce - Buti 54 mq Rif 1253217 (107.000 EUR)



Luogo **Toscana, Buti**  
<https://www.annunci.it/x-598199-z>

Cod.01004 - La Croce, Buti - Elegante Appartamento con Ampio Garage e Resede Esclusivo  
 Situato al primo piano di un raffinato fabbricato di sole quattro unità, proponiamo in vendita un grazioso appartamento curato nei dettagli e dotato di spazi esterni esclusivi.

Caratteristiche dell'immobile:

Ingresso che conduce al luminoso soggiorno, corredato da una moderna cucina abitabile.

Ripostiglio con locale tecnico e accesso al terrazzo coperto, perfetto per momenti di relax.

Piccolo bagno finestrato e funzionale.

Spaziosa camera matrimoniale e studio, entrambi accoglienti e ben illuminati.

Ambiente sottostante:

Vano di circa 23 mq adibito a taverna, con predisposizione per la lavanderia e ampio portellone di ingresso per comodità di accesso con l'auto.

Esterni e accessori:

Ampio garage per il parcheggio sicuro di una vettura e per lo stoccaggio.

Posto auto esclusivo negli spazi comuni.

Resede pavimentato esclusivo di circa 20 mq, staccato di soli 5 metri dal fabbricato principale, ideale per creare un piccolo orto o installare una comoda casetta in legno.

Condizioni dell'immobile:

L'appartamento è libero da subito, parzialmente arredato e non necessita di alcun lavoro di ristrutturazione o ammodernamento, rappresentando una soluzione pronta all'uso per chi cerca una nuova abitazione senza stress.

Posizione e potenzialità:

Il bene si trova in una tranquilla zona rurale, ideale per chi desidera vivere in ambiente rurale ma con tutti i servizi essenziali a portata di mano. Il resede esclusivo e la possibilità di avere gli spazi esterni secondo le proprie esigenze, offre l'opportunità di acquistare un investimento sicuro e funzionale. Per tutte le informazioni o per organizzare una visita!

IMMOBILIARE gestito dal Gruppo di agenzie CO-ESCLUSIVA: Agenzia Immobiliare M.G.M. - Ufficio BENTINA - Monte Pontederà / Agenzia Immobiliare LOTI - Ufficio Bientina - Casse energetica: in attesa di certificazione. Rif. B3352 - chiudi



Appartamento in vendita a La Croce - Buti 54 mq Rif 1253217  
<https://www.annunci.it/x-598199-z>



Appartamento in vendita a La Croce - Buti 54 mq Rif 1253217  
<https://www.annunci.it/x-598199-z>



Appartamento in vendita a La Croce - Buti 54 mq Rif 1253217  
<https://www.annunci.it/x-598199-z>



Appartamento in vendita a La Croce - Buti 54 mq Rif 1253217  
<https://www.annunci.it/x-598199-z>



Appartamento in vendita a La Croce - Buti 54 mq Rif 1253217  
<https://www.annunci.it/x-598199-z>



Appartamento in vendita a La Croce - Buti 54 mq Rif 1253217  
<https://www.annunci.it/x-598199-z>



Appartamento in vendita a La Croce - Buti 54 mq Rif 1253217  
<https://www.annunci.it/x-598199-z>



Appartamento in vendita a La Croce - Buti 54 mq Rif 1253217  
<https://www.annunci.it/x-598199-z>



Appartamento in vendita a La Croce - Buti 54 mq Rif 1253217  
<https://www.annunci.it/x-598199-z>



Appartamento in vendita a La Croce - Buti 54 mq Rif 1253217  
<https://www.annunci.it/x-598199-z>