

# Villa in vendita a Lunata - Capannori 188 mq Rif 1253959 (580.000 EUR)



Luogo **Toscana, Capannori**  
<https://www.annunci.it/x-598745-z>



Cod.11195 - (Rif. 3214) LUNATA In zona est di Lucca ,a circa 4 km dal centro storico, villa singola in fase di finale di costruzione di complessivi 188 mq. elevata su due piani e composta da: ingresso in ampio soggiorno di 35 mq., sala pranzo con accesso a porticato di 22 mq. (ideale per pranzi e cene all'aperto) cucina abitabile, bagno finestrato, locale lavanderia e ripostiglio sottoscala al piano terra. Tre camere matrimoniali (di cui una con bagno privato) e terzo bagno finestrato al primo piano. Soffitta uso ripostiglio accessibile tramite scala retrattile. L'immobile è corredato da giardino privato recintato libero su quattro lati di 450 mq. con accesso carrabile e pedonale. Posizione piacevole, riservata, in contesto con altre ville e ben lontana dalle strade trafficate. Il prezzo è chiavi in mano per immobile completamente finito sia internamente che esternamente con eccellenti materiali e finiture di pregio. Riscaldamento a pavimento con pompe di calore, impianto fotovoltaico, infissi con vetrocamera e tutto quant'altro necessario per l'ottenimento di una classe energetica: A/4. Chiudi



Villa in vendita a Lunata -  
Capannori 188 mq Rif  
1253959



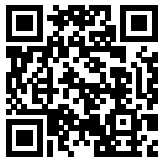
Villa in vendita a Lunata -  
Capannori 188 mq Rif  
1253959



Villa in vendita a Lunata -  
Capannori 188 mq Rif  
1253959



Villa in vendita a Lunata -  
Capannori 188 mq Rif  
1253959



Villa in vendita a Lunata -  
Capannori 188 mq Rif  
1253959



Villa in vendita a Lunata -  
Capannori 188 mq Rif  
1253959



Villa in vendita a Lunata -  
Capannori 188 mq Rif  
1253959



Villa in vendita a Lunata -  
Capannori 188 mq Rif  
1253959



Villa in vendita a Lunata -  
Capannori 188 mq Rif  
1253959



Villa in vendita a Lunata -  
Capannori 188 mq Rif  
1253959