

# Ufficio in vendita a Catania - 4 locali 112mq (420.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Catania**  
<https://www.annunci.it/x-598897-z>







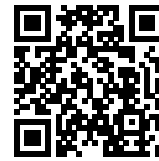
Catania centro, più precisamente in viale XX Settembre, in elegante contesto portierato curiamo la vendita di un elegante ufficio A/10 sito al 2° piano con ascensore e doppio ingresso.  
L'immobile è composto da un ingresso su corridoio, sala d'aspetto balconata, due camere studio privati, ampia sala riunione con balcone, bagno, cucina e lavanderia/ripostiglio.  
L'immobile è pronto per essere utilizzato.  
All'interno del condominio si ha la possibilità di avere un posto auto non assegnato, a rotazione annuale. Ideale per studio professionale o ufficio di rappresentanza.

- Punti di forza dell'immobile:
- centrale
  - contesto elegante
  - ristrutturato

Le linee autobus più vicine sono TRENTO SUD (50 m), TRENTO NORD e altre 15 fermate nel raggio di 490 m.  
Inoltre, l'offerta scolastica comprende gli istituti: ISTITUTO COMPRENSIVO CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR - PLESSO G. BISCARI (180 m), LICEO MARIO CUTELLI e altre 4 scuole nel raggio di 350 m.  
È presente nelle vicinanze dell'immobile il servizio sanitario CASA DI CURA LUCINA (300 m).

Stai pensando di vendere o affittare il tuo locale commerciale?  
RockAgent può aiutarti a vendere o affittare il tuo immobile a Catania. Un servizio completo, gratuito, che ti offre tutti gli strumenti necessari per supportarti in tutta la tua attività immobiliare e legale. Il primo livello di servizio è gratuito. RockAgent ti offre una valutazione gratuita del tuo immobile.

|                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><a href="https://www.annunci.it/x-598897-z">https://www.annunci.it/x-598897-z</a><br>Ufficio in vendita a Catania - 4 locali<br>112mq | <br><a href="https://www.annunci.it/x-598897-z">https://www.annunci.it/x-598897-z</a><br>Ufficio in vendita a Catania - 4 locali<br>112mq | <br><a href="https://www.annunci.it/x-598897-z">https://www.annunci.it/x-598897-z</a><br>Ufficio in vendita a Catania - 4 locali<br>112mq | <br><a href="https://www.annunci.it/x-598897-z">https://www.annunci.it/x-598897-z</a><br>Ufficio in vendita a Catania - 4 locali<br>112mq | <br><a href="https://www.annunci.it/x-598897-z">https://www.annunci.it/x-598897-z</a><br>Ufficio in vendita a Catania - 4 locali<br>112mq | <br><a href="https://www.annunci.it/x-598897-z">https://www.annunci.it/x-598897-z</a><br>Ufficio in vendita a Catania - 4 locali<br>112mq |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

  
<https://www.annunci.it/x-598897-z>  
Ufficio in vendita a Catania - 4 locali  
112mq  
<https://www.annunci.it/x-598897-z>  
Ufficio in vendita a Catania - 4 locali  
112mq  
<https://www.annunci.it/x-598897-z>  
Ufficio in vendita a Catania - 4 locali  
112mq  
<https://www.annunci.it/x-598897-z>  
Ufficio in vendita a Catania - 4 locali  
112mq