

# Rif. 117c casale vic Gualdo Cattaneo (240.000 EUR)



[www.umbriaimmobiliare.it](http://www.umbriaimmobiliare.it)

Luogo

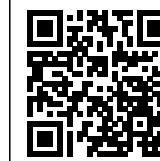
**Umbria, Gualdo Cattaneo**

<https://www.annunci.it/x-599694-z>



Casale nelle vicinanze di Gualdo Cattaneo, di nuova costruzione, di 125 mq., composto da: soggiorno/cucina, 4 camere, 2 bagni, piccolo portico di 14 mq. Il casale può essere diviso in due unità abitative con ingressi indipendenti. Il fabbricato è stato realizzato con rifiniture del tipico casale umbro. I solai sono in travi di legno e pianelle di cotto, il pavimento è in cotto, le finestre sono in legno con doppio vetro termico. L'impianto di riscaldamento è a pavimento. Il terreno di proprietà è di 4871 mq. Il casale è ubicato in una zona molto panoramica con bellissima vista sulla campagna umbra, a circa 15 km da Todi e 1 km da tutti servizi primari come: ufficio postale, farmacia, scuola media ed infanzia, banca, distributore del carburante, ecc. In breve tempo è possibile raggiungere: Perugia, Assisi, Spoleto, Foligno, Montefalco, ecc. La sua locazione è ottimale sia per la stabile residenza, sia come casa per vacanze. Classe energetica in fase di verifica. Chiudi

Tel: 3351276956



Rif. 117c casale vic Gualdo  
Cattaneo

<https://www.annunci.it/x-599694-z>



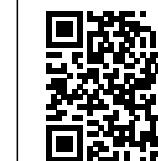
Rif. 117c casale vic Gualdo  
Cattaneo

<https://www.annunci.it/x-599694-z>



Rif. 117c casale vic Gualdo  
Cattaneo

<https://www.annunci.it/x-599694-z>



Rif. 117c casale vic Gualdo  
Cattaneo

<https://www.annunci.it/x-599694-z>



Rif. 117c casale vic Gualdo  
Cattaneo

<https://www.annunci.it/x-599694-z>



Rif. 117c casale vic Gualdo  
Cattaneo

<https://www.annunci.it/x-599694-z>



Rif. 117c casale vic Gualdo  
Cattaneo

<https://www.annunci.it/x-599694-z>