

# Indipendente in vendita a Bosa (99.000 EUR)



Luogo **Sardegna, Bosa**  
<https://www.annunci.it/x-599934-z>






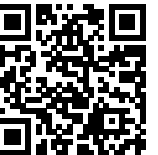






SARDEGNA | BOSA - Nella parte storica sotto il castello, vendiamo TIPICA CASA A TORRE BOSANA CON TERRAZZO disposta su più piani, con doppia entrata e con caratteristiche tipiche del luogo. L'abitato sorge lungo una bellissima litoranea. La casa si trova nel quartiere di Sa Costa, nel pieno centro storico di Bosa e nella zona immediatamente sottostante il Castello dei Malaspina. L'immobile è così composto: al piano terra ingresso con volte in sasso, ampia cantina dove volendo è possibile ricavare un secondo bagno con attacchi già per lavanderia - locale adibito a cisterna per l'acqua; al primo piano camera e bagno con doccia, ricavato nella roccia; al secondo piano un'altra camera e zona guardaroba; al terzo ed ultimo piano (a cui si accede comodamente grazie alla seconda entrata da via Belvedere) cucina con terrazzo abitabile di 15 mq da cui si ha una bellissima vista sul centro storico del paese, sul mare (a circa 2 km) e sul fiume Temo

BOSA è un paese caratteristico a 40 km da Alghero, quindi comodo all'aeroporto, ha un antico castello che sovrasta il paese e queste casette colorate che scendono da una collinetta con stradine in sasso. Ha l'unico fiume navigabile della Sardegna e le coste attorno offrono spiaggette alcune di sabbia ed altre di roccia dove è possibile arrivare comodamente via terra ma anche via mare. Per i sub è un paradiso con fondali di tutto rispetto.

Il Fiume Temo, che attraversa il paese ed è l'unico fiume navigabile della Sardegna, pertanto consente di raggiungere facilmente la vicina spiaggia di Bosa Marina con la barca. Nel caratteristico centro abitato sono presenti tutti i servizi (supermercati, ristoranti, negozi ed anche l'ospedale) e caratteristici negozietti con frutta e verdura di stagione a km 0 con sapori e profumi autentici. La zona offre la possibilità di

praticare molte attività sportive organizzate. La spiaggia di Bosa Marina è molto grande, in sabbia fine ed è mezzata da una libreria. La zona è molto tranquilla e silenziosa. Le casette colorate meritano di essere scoperte. La collocazione nel centro storico di Bosa è un'ottima base di partenza per visitare la Sardegna e per raggiungere tutte le parti della Sardegna stessa in tempi ragionevoli.

ACE "G Eptot 143, | € 99.000 Chiusa  
Tel: 0516400141

 <a href="https://www.annunci.it/x-599934-z">https://www.annunci.it/x-599934-z</a> Indipendente in vendita a Bosa	 <a href="https://www.annunci.it/x-599934-z">https://www.annunci.it/x-599934-z</a> Indipendente in vendita a Bosa	 <a href="https://www.annunci.it/x-599934-z">https://www.annunci.it/x-599934-z</a> Indipendente in vendita a Bosa	 <a href="https://www.annunci.it/x-599934-z">https://www.annunci.it/x-599934-z</a> Indipendente in vendita a Bosa	 <a href="https://www.annunci.it/x-599934-z">https://www.annunci.it/x-599934-z</a> Indipendente in vendita a Bosa	 <a href="https://www.annunci.it/x-599934-z">https://www.annunci.it/x-599934-z</a> Indipendente in vendita a Bosa	 <a href="https://www.annunci.it/x-599934-z">https://www.annunci.it/x-599934-z</a> Indipendente in vendita a Bosa	 <a href="https://www.annunci.it/x-599934-z">https://www.annunci.it/x-599934-z</a> Indipendente in vendita a Bosa	 <a href="https://www.annunci.it/x-599934-z">https://www.annunci.it/x-599934-z</a> Indipendente in vendita a Bosa	 <a href="https://www.annunci.it/x-599934-z">https://www.annunci.it/x-599934-z</a> Indipendente in vendita a Bosa
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--