

VILLA di 11 vani e di 443 mq (CASTELFRANCO PIANDISCO - piandiscograve) rif. V-22



Luogo **Toscana, Castelfranco Piandiscò**
<https://www.annunci.it/x-600212-z>

Nostra Esclusiva!!! -Piandiscò- nelle immediate vicinanze del centro, in zona altamente residenziale, proponiamo in vendita elegante Villa Unifamiliare di c.ca 340mq con ampio giardino di c.ca 800 mq. La Villa è di recente costruzione e si presenta in ottime condizioni, pronta per essere vissuta fin da subito, si sviluppa su più livelli ed è così composta:


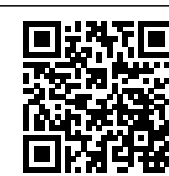

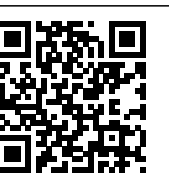



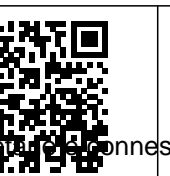
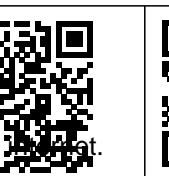

- il piano terra/rialzato è dotato di ampi spazi living, triplo soggiorno con camino di 84 mq c.ca con accesso diretto alle logge ed al giardino mediante le ampie portefinestre, la sala da pranzo con terrazza, la cucina, bagno con doccia, camera matrimoniale;
- al piano primo si accede mediante una scala a vista in legno, e vi troviamo due camere matrimoniali, una stanza armadi, due sale da bagno con vasca;
- al piano mansarda troviamo una camera singola/studio con terrazza a tasca;
- il piano seminterrato è costituito da vani accessori per c.ca 110 mq e oltre ad un garage di mq.82. I vani accessori sono così suddivisi: una taverna di c.ca 60 mq dotata di camino barbecue e forno da pizza, un vano lavanderia, un bagno e un ripostiglio.

CARATTERISTICHE E COMFORT

- Le porte e le finestre del piano seminterrato sono dotate di protezione in ferro battuto.
- La proprietà è completamente recintata con muri in pietra con sovrastante ringhiera in ferro battuto, il terreno circostante la villa è di c.ca mq 800 costituito da un giardino a prato con alberi di olivo e altre piante ornamentali con varie zone relax e conviviali oltre a una zona barbecue, dotata di un pozzo con cisterna di accumulo interrata da lt. 10.000 per uso non domestico,

d'impianto automatico di irrigazione
- sistema di protezione e allarme
- sistema di realizzazione e manutenzione
- sistema di riscaldamento
- sistema di servizio per gli utenti
- sistema di gas
- sistema di connessione
Caratteristiche interne:
Allarme, Aria condizionata al piano 1°, sale bagno con vasca, bagno con doccia, pavimento in legno al piano primo. Anno di costruzione 1997

DISTANZE:
Figline Valdarno km7
Casello Autostradale A1 Inca/Reggello Km.10
Casello Autostradale A1 Firenze/Ancona Km.10
VILLA di 11 vani e di 443 mq
(CASTELFRANCO PIANDISCO - piandiscograve)
rif. V-2222
<https://www.annunci.it/x-600212-z>

 <p>VILLA di 11 vani e di 443 mq (CASTELFRANCO PIANDISCO - piandiscograve) rif. V-2222 https://www.annunci.it/x-600212-z</p>	 <p>VILLA di 11 vani e di 443 mq (CASTELFRANCO PIANDISCO - piandiscograve) rif. V-2222 https://www.annunci.it/x-600212-z</p>	 <p>VILLA di 11 vani e di 443 mq (CASTELFRANCO PIANDISCO - piandiscograve) rif. V-2222 https://www.annunci.it/x-600212-z</p>	 <p>VILLA di 11 vani e di 443 mq (CASTELFRANCO PIANDISCO - piandiscograve) rif. V-2222 https://www.annunci.it/x-600212-z</p>	 <p>VILLA di 11 vani e di 443 mq (CASTELFRANCO PIANDISCO - piandiscograve) rif. V-2222 https://www.annunci.it/x-600212-z</p>	 <p>VILLA di 11 vani e di 443 mq (CASTELFRANCO PIANDISCO - piandiscograve) rif. V-2222 https://www.annunci.it/x-600212-z</p>	 <p>VILLA di 11 vani e di 443 mq (CASTELFRANCO PIANDISCO - piandiscograve) rif. V-2222 https://www.annunci.it/x-600212-z</p>	 <p>VILLA di 11 vani e di 443 mq (CASTELFRANCO PIANDISCO - piandiscograve) rif. V-2222 https://www.annunci.it/x-600212-z</p>	 <p>VILLA di 11 vani e di 443 mq (CASTELFRANCO PIANDISCO - piandiscograve) rif. V-2222 https://www.annunci.it/x-600212-z</p>	 <p>VILLA di 11 vani e di 443 mq (CASTELFRANCO PIANDISCO - piandiscograve) rif. V-2222 https://www.annunci.it/x-600212-z</p>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---

Firenze Km 34

Per ulteriori informazioni e per fissare una visita potete contattarci allo 055 8 , dalle 9:30 alle 13:00 e dalle 15:00 alle 19:00 dal lunedì al venerdì, oppure inviando una richiesta alla sezione "CONTATTI".

Lavoriamo da anni sul mercato degli immobili del Valdarno Fiorentino e comuni limitrofi e oggi siamo una realtà consolidata in grado di offrire ai nostri clienti un servizio altamente professionale, consentendo loro di acquistare in modo sicuro la "casa dei sogni". Saremo a Vostra completa disposizione per trovare, scegliere e consigliare l'immobile che fa al caso Vostro.

Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

Si precisa che, per proteggere la privacy dei proprietari, il punto indicato sulla mappa è puramente indicativo. Chiudi

Tel: 055959418