

SPLENDIDA ALL INCLUSIVE - PER RAGAZZI - ZONA OSPEDALE (499 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Parma**
<https://www.annunci.it/x-600643-z>



ALL INCLUSIVE!! FORMULA ZERO PENSIERI
 € 499,00 per contratti di almeno 12/15 mesi
 Possibilità anche si SOGGIORNI BREVI con piccola maggiorazione.

IN APPARTAMENTO NUOVO!
LIBERA DA SUBITO
PER RAGAZZO (ETA' MAX 40 ANNI)
NESSUN COSTO DI MEDIAZIONE.
APPARTAMENTO DI PROPRIETA'.
NO AGENZIA o strane società di mediazione

VIALE PIACENZA 79 (Zona Ospedale)
 Piano Attico con ascensore
 (9 min di bicicletta da Piazza Garibaldi)

Ampia CAMERA MATRIMONIALE (uso singolo).

In appartamento **NUOVO** composto da ingresso, ampia cucina, 4 camere, bagno, corridoio, cantina finestrata, solaio.
 Parcheggio gratuito nel cortile condominiale.

 <p>SPLENDIDA ALL INCLUSIVE - PER RAGAZZI - ZONA OSPEDALE</p> <p>https://www.annunci.it/x-600643-z</p>	 <p>SPLENDIDA ALL INCLUSIVE - PER RAGAZZI - ZONA OSPEDALE</p> <p>https://www.annunci.it/x-600643-z</p>	 <p>SPLENDIDA ALL INCLUSIVE - PER RAGAZZI - ZONA OSPEDALE</p> <p>https://www.annunci.it/x-600643-z</p>	 <p>SPLENDIDA ALL INCLUSIVE - PER RAGAZZI - ZONA OSPEDALE</p> <p>https://www.annunci.it/x-600643-z</p>	 <p>SPLENDIDA ALL INCLUSIVE - PER RAGAZZI - ZONA OSPEDALE</p> <p>https://www.annunci.it/x-600643-z</p>	 <p>SPLENDIDA ALL INCLUSIVE - PER RAGAZZI - ZONA OSPEDALE</p> <p>https://www.annunci.it/x-600643-z</p>	 <p>SPLENDIDA ALL INCLUSIVE - PER RAGAZZI - ZONA OSPEDALE</p> <p>https://www.annunci.it/x-600643-z</p>	 <p>SPLENDIDA ALL INCLUSIVE - PER RAGAZZI - ZONA OSPEDALE</p> <p>https://www.annunci.it/x-600643-z</p>	 <p>SPLENDIDA ALL INCLUSIVE - PER RAGAZZI - ZONA OSPEDALE</p> <p>https://www.annunci.it/x-600643-z</p>	 <p>SPLENDIDA ALL INCLUSIVE - PER RAGAZZI - ZONA OSPEDALE</p> <p>https://www.annunci.it/x-600643-z</p>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---

-
- vista panoramica
 - letto matrimoniale
 - armadio
 - scrivania con penisola estensibile
 - cassetiera
 - TV 32"Smart Full HD
 - comodino
 - libreria
 - 2 sedie.

Dotazioni APPARTAMENTO:

- controllo DOMOTICO della temperatura invernale di tutte le stanze
- climatizzatore
- internet su fibra ottica
- LAVATRICE + ASCIUGATRICE
- LAVASTOVIGLIE
- scaldabagno sanitario (che consente anche di fare 10 docce consecutive)
- aspiratore ciclonico per pulizie
- serramenti esterni a TRIPLO VETRO di ultimissima generazione (non ancora presenti nelle foto)
- serramenti interni di colore bianco laccato.

Dotazioni CUCINA:

- forno a microonde
- forno ventilato elettrico
- cappa aspirante
- congelatore supplementare
- frigorifero + congelatore
- macchina caffè espresso (Lavazza)

CONTRATTO:

Di tipo ALL INCLUSIVE, regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate a prezzo bloccato.
Ogni camera ha il proprio contratto (NO contratto condiviso).
NON occorre intestarsi alcuna utenza.
Pagamenti mediante bonifico bancario.

CAUZIONE: 2 mensilità (una alla firma del contratto e l'altra alla consegna delle chiavi)

Il contratto COMPRENDE:

- affitto
- riscaldamento

-
- spese condominiali
 - acqua
 - energia elettrica
 - gas
 - internet
 - tassa rifiuti
 - MANUTENZIONI ordinarie e straordinarie.

Il contratto NON comprende:00

- pulizie di fine locazione: € 135,00
- contributo registrazione contratto: € 99,00

ALTRI SERVIZI:

- reperibilità H24 per emergenze
- front office per ogni esigenza amministrativa
- centro fotocopie con consegna anche a domicilio.

PER BLOCCARE LA STANZA

- versamento di acconto sulla cauzione di € 200,00

Si garantisce e si richiede MASSIMA SERietà'.

E' gradito primo contatto via Whatsapp, comunicando NOME, COGNOME, ETA', FACOLTA' DI ISCRIZIONE/IMPIEGO.

Per ogni informazione:

Dott. Ing. Francesco Rossi (proprietario)
346 857 (anche Whatsapp)

PS: Se l'annuncio è visibile significa che la camera è DISPONIBILE. Chiudi

Tel: 3468671857