

# Capannone in vendita a Roma - 950mq (699.000 EUR)



Luogo

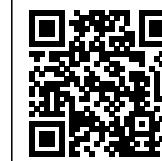
Lazio, Roma

<https://www.annunci.it/x-601080-z>

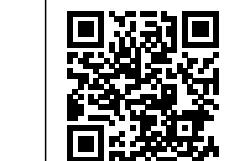


Zona Industriale Settecamini, via di Salone, esattamente in via Amaseno, proponiamo la vendita di un capannone industriale a reddito. A pochi Km dal raccordo autostradale e dal GRA raggiungibile in un ampio raggio da Roma città e dal casello autostradale Barriera Roma est. Capannone di 950 mq circa a destinazione D1, di cui 110 mq utilizzati come ufficio, il resto come magazzino/artigianale. Nell'immobile sono presenti i doppi servizi. Piazzale esterno per scarico e carico anche con mezzi pesanti condiviso, tettoia di uso esclusivo di 180 mq ca. Altezza interna dell'immobile 6 metri, altezza della porta di ingresso 4 metri. L'immobile è locato a 60.000,00 euro all'anno ad un'azienda primaria nel suo settore, contratto commerciale 6 anni rinnovabile per altri 6 con inizio locazione 01/05/2021. Classe Energetica: G Chiudi

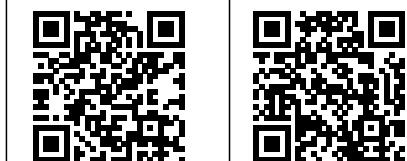
Tel: 0686373018



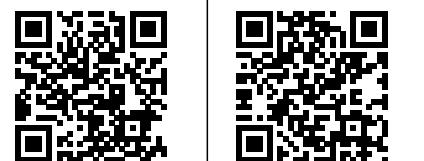
Capannone in vendita a Roma  
950mq  
-  
<https://www.annunci.it/x-601080-z>



Capannone in vendita a Roma  
950mq  
-  
<https://www.annunci.it/x-601080-z>



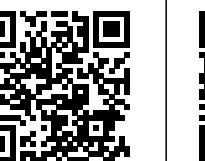
Capannone in vendita a Roma  
950mq  
-  
<https://www.annunci.it/x-601080-z>



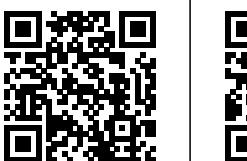
Capannone in vendita a Roma  
950mq  
-  
<https://www.annunci.it/x-601080-z>



Capannone in vendita a Roma  
950mq  
-  
<https://www.annunci.it/x-601080-z>



Capannone in vendita a Roma  
950mq  
-  
<https://www.annunci.it/x-601080-z>



Capannone in vendita a Roma  
950mq  
-  
<https://www.annunci.it/x-601080-z>