Terreno a Gualdo Cattaneo - Rif. 14607 (69.642 EUR)

Luogo **Umbria, Gualdo Cattaneo**
https://www.annuncici.it/x-601370-z

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Vendesi terreni edificabili contigui tra loro, in Gualdo Cattaneo (PG), loc San Terenziano, via Roma/SP 421. Lotti recintati come unico appezzamento accessibile da fronte strada tramite cancello carrabile scorrevole e adiacente cancello pedonale.Prima parte (part 977 e piccola parte 979): piazzale brecciato, compatto e in buone condizioni, utilizzato come parcheggio per camion, delimitato da alberi; parte restante (part 979): bosco con alberi radi, sottobosco alto, terreno semi pianeggiante.Area di piazzale confinante con bosco: a nord-est piazzola in c.a. per lavaggio camion, in disuso da anni o mai utilizzata, visto il degrado in cui si trova (realizzazione non autorizzata); più centralmente, impianto di rifornimento privato (gasolio): domanda abitabilità/uso non presentata, privo di collaudo finale dei vigili del fuoco. Difformità e conformità catastali meglio descritte in perizia (pag 3 e 6).Particelle ricadenti in zone sottoposte a vincolo idrogeologico (aree a rischio idrogeologico medio con vulnerabilità dell'inquinamento agli acquiferi da medio a alto) e parte dell'unità del paesaggio della bassa collina dei Martani, appartenendo al sistema paesaggistico montano, unità 95, tra le aree panoramiche vincolate dal D.Lgs 42/2004.Terreno libero.I beni mobili presenti all'interno non sono oggetto della presente vendita.Superficie part. 977: 6610 mqSuperficie part. 979: 5240 mqPiena proprietà di:Terreni (CT): Foglio 64 - Particelle 977, 979 Prezzo base d'asta: 69642 EURO.

Questo è un annuncio di http://Quimmo.it : iniziativa tech del Gruppo Illimity specializzata nell'intermediazione digitale di beni immobili provenienti da tribunali, nuovi sviluppi immobiliari, financial institutions e libero mercato, è il primo portale italiano ad operare nel Mercato Unico Immobiliare per offrire ad ogni cliente facile accesso a tutte le tipologie di immobili e modalità di vendita, indipendentemente dal mercato di riferimento.

Quimmo unisce alla propria anima digitale e alla visibilità dei grandi portali di annunci, l'attenzione e la cura per il cliente.

Gli utenti vengono assistiti in ogni fase del processo di compravendita, grazie alla propria rete capillare sul territorio nazionale. Chiudi

Tel: 0289741567

Terreno a Gualdo Cattaneo - Rif. 14607
https://www.annuncici.it/x-601370-z
Terreno a Gualdo Cattaneo - Rif. 14607
https://www.annuncici.it/x-601370-z
Terreno a Gualdo Cattaneo - Rif. 14607
https://www.annuncici.it/x-601370-z
Terreno a Gualdo Cattaneo - Rif. 14607
https://www.annuncici.it/x-601370-z
Terreno a Gualdo Cattaneo - Rif. 14607
https://www.annuncici.it/x-601370-z
Terreno a Gualdo Cattaneo - Rif. 14607
https://www.annuncici.it/x-601370-z
Terreno a Gualdo Cattaneo - Rif. 14607
https://www.annuncici.it/x-601370-z
Terreno a Gualdo Cattaneo - Rif. 14607
https://www.annuncici.it/x-601370-z
Terreno a Gualdo Cattaneo - Rif. 14607
https://www.annuncici.it/x-601370-z