

# Appartamento in vendita a Montelupo Fiorentino 140 mq Rif 1258823 (450.000 EUR)



Luogo

Toscana, Montelupo Fiorentino

<https://www.annunci.it/x-601476-z>



Cod.01427 -

MONTELUPO FIORENTINO IN CONTESTO RESIDENZIALE A POCHI PASSI DAI PRINCIPALI SERVIZI QUALI SUPERMERCATI, GIARDINI, SCUOLE E MEZZI PUBBLICI, CARATTERISTICO APPARTAMENTO AL PRIMO E ULTIMO PIANO CON INGRESSO IN SOLE DUE UNITÀ. L'IMMOBILE, LIBERO SUI TRE LATI, DI 140 MQ CIRCA IN FASE DI COMPLETAMENTO HA UN TERRAZZO ABITABILE DI 25 MQ CIRCA SULLA ZONA GIORNO. L'appartamento con accesso da vano scala a comune con solo un'altra unità immobiliare, è composto da ingresso in grande soggiorno di circa 40 mq, disimpegno , sala da pranzo con accesso diretto al terrazzo, abitabile esposto a sud e con affacci su giardini privati, cucina separata, tre camere matrimoniali, una delle quali con accesso al terrazzo, due bagni finestrati con doccia. Da bella scala con ringhiera in ferro battuto, si accede alla mansarda tutta sfruttabile, che può ospitare la terza camera da letto matrimoniale o zona studio-relax oltre soffitta di circa 15 mq. Possibilità di personalizzare le finiture e scegliere i materiali per pavimenti e rivestimenti. Completa la proprietà un box auto , e un posto auto scoperto . L' appartamento è realizzato con impianti termici a pompa calore per il riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico da 6 kW con accumulo 10 kwh, compresi allacciamenti GSE, classe energetica classe A1. Se cerchi ampi spazi in un contesto nuovo a due passi da tutto, questa è la casa giusta per te!

Montelupo Fiorentino

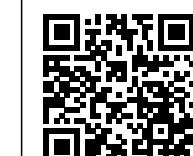
Appartamento in vendita - 5 vani - 140 mq - posto al piano 1°

composto da 3 camere e 2 bagni

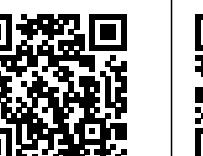
Classe energetica: A1 - Rif. RB439 Richiesta € 450.000,00 Chiudi



Appartamento in vendita a  
Montelupo Fiorentino 140 mq  
Rif  
<https://www.annunci.it/x-601476-z>



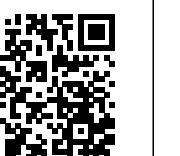
Appartamento in vendita a  
Montelupo Fiorentino 140 mq  
Rif  
<https://www.annunci.it/x-601476-z>



Appartamento in vendita a  
Montelupo Fiorentino 140 mq  
Rif  
<https://www.annunci.it/x-601476-z>



Appartamento in vendita a  
Montelupo Fiorentino 140 mq  
Rif  
<https://www.annunci.it/x-601476-z>



Appartamento in vendita a  
Montelupo Fiorentino 140 mq  
Rif  
<https://www.annunci.it/x-601476-z>



Appartamento in vendita a  
Montelupo Fiorentino 140 mq  
Rif  
<https://www.annunci.it/x-601476-z>



Appartamento in vendita a  
Montelupo Fiorentino 140 mq  
Rif  
<https://www.annunci.it/x-601476-z>