

# Villa di 453 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Breda di Piave



Luogo

**Veneto, Breda di Piave**

<https://www.annunciici.it/x-601511-z>

BREDA DI PIAVE proprietà in vendita a Pero di Breda di Piave. In zona ad alto valore naturalistico nell'oasi delle risorgive, nella tranquillità della campagna si vende una proprietà composta da una elegante villa singola e un cottage indipendente di recente costruzione. La villa è composta al piano terra da ampio salone con caminetto, cucina, ampio portico antistante, bagno, lavanderia, cantina, garage doppio attualmente adibito ad uso studio, al piano primo mansardato con travi a vista ci sono tre ampie camere, una cabina armadio e doppi servizi, per un totale di mq.240. Staccato dall'abitazione il cottage di recente costruzione di circa 60mq. con ingresso e cancello indipendente, travato a vista e composto da un locale a giorno con predisposizione angolo cottura, un locale studio o camera da letto, bagno e antibagno, riscaldamento con stufa a pellet. Pompe di calore su entrambe le costruzioni. Ampio parco piantumato di 4000mq. con piccolo laghetto. Condizioni perfette. Tot.mq.453 commerciali complessivi. Prezzo richiesto Euro 650.000 euro. Classe C Ipe 111 e Classe B 14,9. (Rif.6732) [www.ellero.net](http://www.ellero.net) Chiudi

Tel: 04221500768

**Villa di 453 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
doppio in vendita a Breda di  
Piave**

<https://www.annunciici.it/x-601511-z>

**Villa di 453 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
doppio in vendita a Breda di  
Piave**

<https://www.annunciici.it/x-601511-z>

**Villa di 453 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
doppio in vendita a Breda di  
Piave**

<https://www.annunciici.it/x-601511-z>

**Villa di 453 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
doppio in vendita a Breda di  
Piave**

<https://www.annunciici.it/x-601511-z>