

Rustico in vendita a Piegaro - 6 locali 140mq (199.000 EUR)



Piccini & Partner
Immobiliare

Luogo **Umbria, Piegaro**

<https://www.annunciici.it/x-602319-z>



Porzione di casale in residence con piscina Piegaro Umbria.

Ubicato in posizione collinare, a metà strada tra Perugia, Città delle Pieve e il Lago Trasimeno, sorge Le Ginestre di Greppolischieto, antico borgo di campagna completamente ristrutturato preservandone le caratteristiche di ruralità, luogo ideale per gli amanti dello slow living.

Al suo interno proponiamo in vendita porzione di casale in pietra con ingresso indipendente e giardino di proprietà esclusiva.

L'immobile, disposto su due livelli, è composto da portico, soggiorno con camino, cucina separata, ripostiglio, due camere matrimoniali di cui una con caratteristico soppalco e l'altra con bagno en suite che affaccia su un ampio portico e sul giardino, disimpegno e bagno finestrato con doccia.

Al piano seminterrato, cantina di circa 30 mq con ulteriore corte di proprietà esclusiva, dove poter realizzare una taverna.

Parco e piscina condominiali.

Solai con travi in legno e pianelle, pavimenti in cotto fatto a mano, infissi in legno con doppio vetro.

Per la sua posizione, a pochi minuti dai rinomati borghi medievali Umbri, della Val di Chiana e della Val d'Orcia, la proprietà rappresenta la soluzione ideale sia come residenza principale, sia come seconda casa, ma anche come investimento per essere inserita nel circuito delle brevi locazioni.

Distanze: Aeroporto Internazionale 40 km - Raccordo Autostradale Chiusi Chianciano 27 km - Lago Trasimeno 20 km - Città della Pieve 20 km - Perugia 30 km - Cetona 33 km - Sarteano 38 km - Chianciano 40 km - San Casciano dei Bagni 42 km - Todi 45 km - Cortona 48 km - Assisi 50 km - Orvieto

55 km - Firenze 150 km - Roma 160 km

Informazioni: Giacomo Piccini 360 360 360

Oppure visitate la nostra pagina Facebook PICCINI PARTNER

aggiornato sulle nuove proposte immobiliari.

<https://www.annunciici.it/x-602319-z>

<https://www.immobiliarepiccini.it>

tel: 075 6214152

Rustico in vendita a Piegaro -

6 locali 140mq

<https://www.annunciici.it/x-602319-z>

<https://www.annunciici.it/x-602319-z>