

# Capannone in vendita a Gattatico



Luogo  
<https://www.annunciici.it/x-60284-z>

Emilia-Romagna, Gattatico

Rif. VJ0252 - Capannone indipendente Gattatico - Rif. VJ0252

Trattasi di insediamento produttivo indipendente su di una sup. fondiaria di mq. 5.877, l'immobile è composto da una zona produttiva (comp. c. termica e due blocchi servizi) di circa mq. 3.206 per H 6,00 mt munita di n. 3 carri ponte da 5 t cadauno e con 6 portoni carrai; palazzina uffici di circa mq. 248 su due livelli, appartamento custode di mq. 106. L'area cortiliva di circa mq. 2.529 gode di tre accessi carrai su due strade.

Il fabbricato e gli impianti sono in ottime condizioni generali, compresa la copertura interamente in alluminio. L'immobile viene venduto a reddito (essendo in parte locato per una superficie di circa mq. 1.800).

Nel caso in cui si abbia la necessità la disponibilità di tutto l'immobile la richiesta economica va incrementata del 7% circa per la buona uscita del conduttore.

Tel: 0522512431



Capannone in vendita a  
Gattatico  
<https://www.annunciici.it/x-60284-z>

Capannone in vendita a  
Gattatico  
<https://www.annunciici.it/x-60284-z>