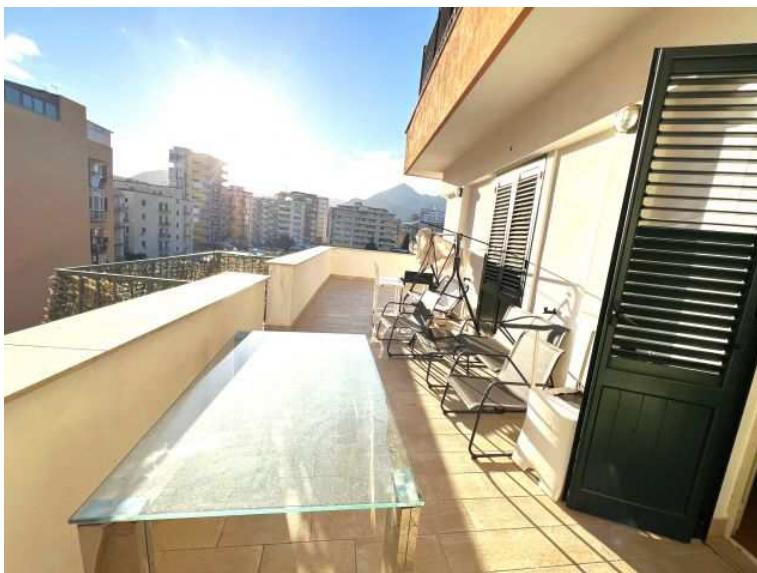


Attico 80 mq Terrazzo mq 45 cvista panoramica Palermo, rifugio urbano ideale (129.000)



Luogo Sicilia, Palermo

<https://www.annuncici.it/x-603348-z>



Attico da sogno con vista panoramica a Palermo,

Rifugio elegante con terrazzo e vista mozzafiato

Investi sicuro: attico locato fino al 2026.

Via Giuseppe Leggio A 100 metri da Via Enrico Fermi

Descrizione:

Immaginati di svegliarti al mattino con una vista mozzafiato sulla città di Palermo.

Respira l'aria fresca dal tuo terrazzo privato di 40 mq, perfetto per rilassarsi o per organizzare cene con gli amici.

Questo attico di circa 80 mq è situato in un tranquillo quartiere residenziale, a pochi passi da negozi, supermercati e mezzi di trasporto. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2021 con ottime finiture, tra cui infissi in alluminio, pavimentazione in cotto e porte in legno bianco, controsoffitti con faretti ad incasso

La disposizione interna è ideale per una famiglia o per una coppia che desidera ampi spazi:

Ingresso su ampio salone con accesso al terrazzo, Disimpegno, Due camere da letto , Servizio con vasca, Cucina

Caratteristiche:

Piano alto: Quarto piano con ascensore, edificio di sei piani.

Superficie: 80 mq circa + terrazzo di 45 mq.

Vista panoramica: Affaccio su due lati.

Terrazzo vivibile: Spazio ideale per relax e convivialità. L'immobile è dotato di:

Climatizzatori inverter

Controsoffitti con faretti ad incasso nelle camere da letto e nel salone,

Portello elettrico apertura elettronica, infissi in alluminio, porte in legno bianco. Circa 80 mq di spazi disponibili.

L'appartamento è situato in un tranquillo quartiere residenziale, a pochi passi da negozi, supermercati e mezzi di trasporto. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2021 con ottime finiture, tra cui infissi in alluminio, pavimentazione in cotto e porte in legno bianco, controsoffitti con faretti ad incasso

a tassazione agevolata. Questo rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera un investimento sicuro con una rendita garantita.

Non perdete l'occasione di vivere in un attico da sogno!

Contestato: Attico 80 mq Terrazzo mq 45 cvista panoramica Palermo, ideale rifugio urbano

Zona servita: Supermercato D'Amico, bar, negozi, mezzo bus, via Domenico Di Brolo, Via Enrico Fermi, via Giuseppe Leggio, via Domenico Di Brolo, via Enrico Fermi, strada principale della zona, ricca di attività commerciali.

Prezzo: Attico 80 mq Terrazzo mq 45 cvista panoramica Palermo, ideale rifugio urbano

Link: <https://www.annuncici.it/x-603348-z>

Link: <https://www.annuncici.it/x-603348-z>

Link: <https://www.annuncici.it/x-603348-z>

Link: <https://www.annuncici.it/x-603348-z>

Link: <https://www.annuncici.it/x-603348-z>

Attico 80 mq Terrazzo mq 45 cvista panoramica Palermo, ideale rifugio urbano

<https://www.annuncici.it/x-603348-z>

Viale Regione Siciliana: arteria stradale principale di Palermo, facilmente raggiungibile da Via Leggio.
Stadio Renzo Barbera: a circa 1 km di distanza.
Università degli Studi di Palermo: a circa 2 km di distanza.
La zona è ben servita dai mezzi pubblici, con diverse linee di autobus e tram che collegano il quartiere al centro città e ad altre zone di Palermo.
Visionabile: Previo appuntamento telefonico:
Non perdere l'occasione di vivere in un attico ristrutturato con vista panoramica e terrazzo! Contattaci per fissare un appuntamento.

Ulteriori dettagli:
Classe energetica F
Porta blindata
Perché scegliere questo immobile:
Posizione strategica e servita
Ampio spazio con vista panoramica
Terrazzo vivibile
Ristrutturato con ottime finiture
Climatizzatori inverter
Ottimo investimento
Non lasciarti sfuggire questa opportunità! Chiamaci subito! Chiudi

Tel: 3888924517