

Capannone a Cervia - Rif. 22063 (790.000 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Cervia

<https://www.annunciici.it/x-603359-z>

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Capannone artigianale con cortile sito a Cervia (RA), località Montaleto, via del Lavoro 16. Il contesto è periferico e poco trafficato. La zona è urbanizzata e dotata dei servizi essenziali, caratterizzata da capannoni per attività produttive. Comparto industriale in posizione strategica, vicino all'aeroporto Militare di Pisignano, ben collegato ai vicini centri di Forlì, Cesena e Ravenna, al mare e alla autostrada A14 (casello Cesena). Realizzato nel 1982 con struttura prefabbricata in cemento armato e tamponamenti in muratura. Piano terra con deposito, soppalco con magazzino, ripostigli, spogliatoio con wc e uffici. Piano primo servito da scale e montacarichi con altri uffici, depositi, bagni e terrazzini. Cortile privato con area di manovra, pensiline per parcheggio e tettoie con vani tecnici. Due cancelli carrabili fronte strada e collegamento ad area di terzi sul retro (particella 126). Finiture e impianti standard, adatti alle attività artigianali. Uffici e servizi sono climatizzati. Immobile affittato. Condizioni buone. Beni mobili esclusi dalla vendita. Immobile descritto in perizia come LOTTO 1. Superficie principale: 1396 mq Classe energetica F. COMPLESSO ARTIGIANALE Capannone: 948 mq Uffici: 448 mq Depositi retro: 100 mq Tettoie in ferro: 135 mq Pompe lavaggio: 20 mq Pensilina auto: 115 mq Area scoperta: 3000 mq Prezzo base d'asta: 790000 EURO.

Questo è un annuncio di <http://Quimmo.it> : iniziativa tech del Gruppo Illimity specializzata nell'intermediazione digitale di beni immobili provenienti da tribunali, nuovi sviluppi immobiliari, financial institutions e libero mercato, è il primo portale italiano ad operare nel Mercato Unico Immobiliare per offrire ad ogni cliente facile accesso a tutte le tipologie di immobili e modalità di vendita, indipendentemente dal mercato di riferimento.

Quimmo unisce alla propria anima digitale e alla visibilità dei grandi portali di annunci, l'attenzione e la

Capannone a Cervia - Rif.
22063
<https://www.annunciici.it/x-603359-z>

Capannone a Cervia - Rif.
22063
<https://www.annunciici.it/x-603359-z>