

## **Capannone a Cervia - Rif. 22063 (790.000 EUR)**



## Luogo

## **Emilia-Romagna, Cervia**

<https://www.annunci.it/x-603359-z>

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Capannone artigianale con cortile sito a Cervia (RA), località Montaletto, via del Lavoro 16. Il contesto è periferico e poco trafficato. La zona è urbanizzata e dotata dei servizi essenziali, caratterizzata da capannoni per attività produttive. Comparto industriale in posizione strategica, vicino all'aeroporto Militare di Pisignano, ben collegato ai vicini centri di Forlì, Cesena e Ravenna, al mare e alla autostrada A14 (casello Cesena).Realizzato nel 1982 con struttura prefabbricata in cemento armato e tamponamenti in muratura.Piano terra con deposito, soppalco con magazzino, ripostigli, spogliatoio con wc e uffici.Piano primo servito da scale e montacarichi con altri uffici, depositi, bagni e terrazzini.Cortile privato con area di manovra, pensiline per parcheggio e tettoie con vani tecnici.Due cancelli carrabili fronte strada e collegamento ad area di terzi sul retro (particella 126).Finiture e impianti standard, adatti alle attività artigianali. Uffici e servizi sono climatizzati.Immobile affittato. Condizioni buone. Beni mobili esclusi dalla vendita.Immobile descritto in perizia come LOTTO 1Superficie principale: 1396 mqClasse energetica FCOMPLESSO ARTIGIANALECapannone: 948 mqUffici: 448 mqDepositi retro: 100 mqTettoie in ferro: 135 mqPompe lavaggio: 20 mqPensilina auto: 115 mqArea scoperta: 3000 mq Prezzo base d'asta: 790000 EURO.

Questo è un annuncio di <http://Quimmo.it> : iniziativa tech del Gruppo Illimity specializzata nell'intermediazione digitale di beni immobili provenienti da tribunali, nuovi sviluppi immobiliari, financial institutions e libero mercato, è il primo portale italiano ad operare nel Mercato Unico Immobiliare per offrire ad ogni cliente facile accesso a tutte le tipologie di immobili e modalità di vendita, indipendentemente dal mercato di riferimento.

Quimmo unisce alla propria anima digitale e alla visibilità dei grandi portali di annunci, l'attenzione e la

 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>	<b>Capannone a Cervia - Rif.</b> 22063 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>
 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>	<b>Capannone a Cervia - Rif.</b> 22063 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>
 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>	<b>Capannone a Cervia - Rif.</b> 22063 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>
 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>	<b>Capannone a Cervia - Rif.</b> 22063 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>
 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>	<b>Capannone a Cervia - Rif.</b> 22063 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>
 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>	<b>Capannone a Cervia - Rif.</b> 22063 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>
 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>	<b>Capannone a Cervia - Rif.</b> 22063 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>
 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>	<b>Capannone a Cervia - Rif.</b> 22063 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>
 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>	<b>Capannone a Cervia - Rif.</b> 22063 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>
 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>	<b>Capannone a Cervia - Rif.</b> 22063 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>
 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>	<b>Capannone a Cervia - Rif.</b> 22063 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>
 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>	<b>Capannone a Cervia - Rif.</b> 22063 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>
 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>	<b>Capannone a Cervia - Rif.</b> 22063 <a href="https://www.annunci.it/x-603359-2">https://www.annunci.it/x-603359-2</a>