Negozio in vendita a Roma - 2 locali 40mq (60.000 EUR)

Luogo **Lazio, Roma**
https://www.annuncici.it/x-605003-z

In una traversa di Via Portuense tra il quartiere di Vigna Pia e il quartiere di Monteverde all'altezza del complesso Ospedaliero San Camillo - Forlanini, più precisamente in Via GAETANO RAPPINI, proponiamo la vendita di un locale commerciale di 40 mq ca. caratterizzato da una doppia vetrina su strada, questa particolarità aumenta la visibilità e pertanto le potenzialità commerciali del negozio.

POSSIBILITÁ CAMBIO D'USO IN PICCOLO APPARTAMENTO.

Il locale è composto da due ambienti più servizio.

La conformazione interna dei locali lo rende adatto a molteplici attività sia di tipo commerciale, sia professionale che di servizi.

La zona ha un alto passaggio sia pedonale che veicolare grazie alla presenza nella vicinanze di attività commerciali di prima necessità e di servizi. Inoltre è ben collegata grazie alla vicinanza di mezzi pubblici quali autobus e treno.

Punti di forza dell'immobile:
- ottimo stato
- commerciale
- ottimo investimento

Fermata bus più vicina: STAZIONE PORTUENSE-FORLANINI, PORTUENSE-MAZZINI, a circa 1 minuto di cammino.
Strutture nelle vicinanze dell'immobile: Servizio sanitario: OSPEDALE CAMILLO FORLANINI (300 m)

Stai pensando di vendere o affittare il tuo locale commerciale?
Con RockAgent puoi vendere o affittare il tuo immobile assicurandoti un servizio eccellente, garantito da agenti immobiliari selezionati supportati da un team tecnico, marketing e legale di altissimo livello.
Visita il sito RockAgent.it e ottieni una valutazione gratuita del tuo immobile. Chiudi

Tel: 0686378093

Negozio in vendita a Roma - 2 locali 40mq
https://www.annuncici.it/x-605003-z
Negozio in vendita a Roma - 2 locali 40mq
https://www.annuncici.it/x-605003-z
Negozio in vendita a Roma - 2 locali 40mq
https://www.annuncici.it/x-605003-z
Negozio in vendita a Roma - 2 locali 40mq
https://www.annuncici.it/x-605003-z
Negozio in vendita a Roma - 2 locali 40mq
https://www.annuncici.it/x-605003-z
Negozio in vendita a Roma - 2 locali 40mq
https://www.annuncici.it/x-605003-z
Negozio in vendita a Roma - 2 locali 40mq
https://www.annuncici.it/x-605003-z
Negozio in vendita a Roma - 2 locali 40mq
https://www.annuncici.it/x-605003-z
Negozio in vendita a Roma - 2 locali 40mq
https://www.annuncici.it/x-605003-z