

Casa indipendente di 193 msup2 con 5 locali e box auto in vendita a Torreglia (275.000)



Luogo **Veneto, Torreglia**
<https://www.annunci.it/x-605279-z>



Immobile in esclusiva al Gruppo Padova MLS

TORREGLIA Casa singola immersa nel verde dei colli Euganei con una superficie commerciale di 203 mq.(193 mq. lordi) su un lotto di terreno di 1.200 mq.

La casa si compone al piano terra di ingresso, salotto, sala da pranzo, cucinotto arredato su misura, bagno, ampio ripostiglio con attacco per lavatrice, garage.

Al piano superiore altre 4 camere matrimoniali (di cui due al grezzo e con la possibilità di realizzare anche un secondo bagno).

La casa offre ampi spazi e comfort per tutta la famiglia. Completamente restaurata nel 2023 con materiali di qualità.

Dotato di giardino privato e posti auto, è l'ideale per chi cerca una soluzione abitativa confortevole immersa nel verde ma comunque ben collegata ai servizi della città.

La casa è dotata di un impianto fotovoltaico che produce 6 KW e con due batterie di accumulo per 10 KW. Due split per aria condizionata in pompa di calore.

Ad integrazione dell'impianto di riscaldamento (con bombolone a GPL) ci sono una stufa e una caldaia a legna.

Prezzo di vendita Euro 275.000

D. Perché vedo che la pubblicità di questo immobile è inserita anche da altre agenzie ?

R. Semplice e trasparente: Questo è un immobile provvisto di regolare incarico da parte del venditore

conferito a una sola agenzia del gruppo Padova Mls, che grazie all'esclusivo metodo di collaborazione con tutte le agenzie affiliate, ha potuto utilizzare la rete di agenzie italiane attive nel territorio nazionale regolamentata dall'agenzia gestrice del mercato da parte del Consorzio delle agenzie immobiliari a proposta.

D. Cosa cambia quindi per chi cerca casa ?

Grazie a questo servizio il cliente potrà ricevere senza limiti territoriali la casa desiderata con 193 msup2 con 5 locali e box auto a Torreglia.

https://www.annunci.it/x-605279-z

Casa indipendente di 193 msup2 con 5 locali e box auto a Torreglia

<https://www.annunci.it/x-605279-z>

Casa indipendente di 193 msup2 con 5 locali e box auto a Torreglia

<https://www.annunci.it/x-605279-z>

Casa indipendente di 193 msup2 con 5 locali e box auto a Torreglia

<https://www.annunci.it/x-605279-z>