

Villa di 230 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Abano Terme (435.000 €)



Luogo **Veneto, Abano Terme**
<https://www.annunci.it/x-605442-z>



Immobile in esclusiva al Gruppo Padova MLS

Questa elegante casa singola è situata nel cuore di Abano Terme, vicina al Duomo di San Lorenzo, in contesto tranquillissimo, nelle vicinanze ha tutti i servizi che si possano desiderare. Ristrutturata completamente nel 2000.

Circondata dal giardino piantumato che le dona privacy, è caratterizzata da spazi ampi e molto ben distribuiti su due livelli per un totale di 190mq. L'immobile è provvisto di tre accessi pedonali e due carrai.

Dall'ingresso principale si accede ad un ampio soggiorno collegato alla sala pranzo, caratteristica degli ambienti la luminosità dovuta alle grandi finestre sul giardino ed i raffinati pavimenti in marmo.

La cucina che è separata è comunque accessibile sia dal soggiorno che dalla sala pranzo, è dotata di un caminetto, qui il secondo ingresso comodo per accedere al portico ed al giardino. Completa il piano, il bagno finito anch'esso in marmo ed un ripostiglio.

Il terzo ingresso si apre sul soggiorno e sull' importante scalinata a vista con parapetto in ferro battuto dalla quale si accede al primo piano dove vi sono quattro camere da letto, due matrimoniali e due singole, tutte con uscita sul grande terrazzo solarium. I bagno padronale finestrato dalle generose dimensioni e rifinito in marmo, un secondo bagno finestrato, sempre in marmo. I pavimenti della zona notte sono tutti in parquet.

Completa la proprietà la dependace con garage per due auto, un locale salottino/taverna con caminetto ideale per le cene in compagnia ed un bagno lavanderia.

L'immobile ha finiture molto belle, ricercate nei particolari, porte in ciliegio interne, il lato dell'ingresso



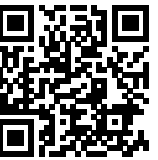
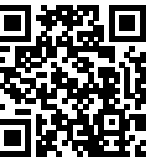






carraio e della dependance in uno splendido pavè con posa a ventaglio.

La villa, ariosa, luminosa, tappezziata in stoffe, galleria di dipinti, fusione

Vedo che questa villa di questo immobile è inspiegabilmente da altri

R. Semplice e trasparente : Questo è un immobile provvisto di regolare incarico da parte del venditore conferito a una sola agenzia del gruppo Padova MLS, che grazie all'esclusivo metodo di collaborazione consente a tutte le agenzie aderenti, di ampliare e potenziare la visibilità dello stesso. Tale attività è debitamente regolamentata tra l'agenzia detentrica del mandato da parte del venditore e le agenzie autorizzate a proporlo.

Cosa cambia quindi per chi cerca casa?

 https://www.annunci.it/x-605442-z Villa di 230 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Abano Terme	 https://www.annunci.it/x-605442-z Villa di 230 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Abano Terme	 https://www.annunci.it/x-605442-z Villa di 230 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Abano Terme	 https://www.annunci.it/x-605442-z Villa di 230 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Abano Terme	 https://www.annunci.it/x-605442-z Villa di 230 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Abano Terme	 https://www.annunci.it/x-605442-z Villa di 230 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Abano Terme	 https://www.annunci.it/x-605442-z Villa di 230 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Abano Terme	 https://www.annunci.it/x-605442-z Villa di 230 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Abano Terme	 https://www.annunci.it/x-605442-z Villa di 230 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Abano Terme	 https://www.annunci.it/x-605442-z Villa di 230 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Abano Terme
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

R. Grazie a questo servizio il cliente potrà ricercare senza limiti territoriali la casa desiderata con l'assistenza di un UNICO INTERLOCUTORE, che potrà aiutarlo e consigliarlo nella scelta tra TUTTI gli immobili disponibili nella rete di agenzie che si avvalgono di questo sistema di lavoro, riducendo i tempi di una affannosa ricerca e di continua richiesta di informazioni, e il venditore vede amplificata la promozione del suo immobile. Chiudi

Tel: 049794924