

SOLUZIONE INDIPENDENTE IN A4 ECOSOSTENIBILE (475.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Lesmo**
<https://www.annunci.it/x-605607-z>



Vendita Villa a schiera Immersi nell'esclusivita' di un nuovo RESIDENCE " LESMO 24 " nella verdeggianti cittadina di Lesmo, proponiamo una NUOVA ELEGANTE SOLUZIONE INDIPENDENTE ENGLISH STYLE CON giardino privato di 130 mq FRONTE E RETRO !!! Con abbattimento delle spese condominiali !!

La villa ha un raffinato e moderno design, attrezzata di impianto fotovoltaico con suo accumulatore per abbattimento quasi zero di spese di gestione della villa - CLASSE ENERGETICA A4.

La zona e' dotata di ogni servizio, locali, ristoranti, negozi ecc., nonche' dal suo signorile e caratteristico piccolo centro storico, inoltre 5 min. dal l'immenso parco di Monza.

La villa e' costituita da due corpi ben delimitati ed indipendenti con propri impianti per una perfetta privacy.

INTERNALEMENTE gli ambienti hanno importante coibentazione con cappotto e ventilazione puntuale per un sano respiro e riciclo d'aria, inoltre con sistema di domotica programmato per ogni esigenza.

La splendida soluzione indipendente si sviluppa su due livelli che differenziano la zona giorno e la zona notte oltre al giardino su due lati da ammirare attraverso le grandi porte/finestre della zona living .

Tramite una comoda scala interna , si accede al piano primo, dando accesso all'accogliente zona notte ABITABILE di grande charme con BIANCHE travi in legno a vista SPETTACOLO !!!! - questo piano accoglie una confortevole zona notte con tre camere di cui una camera padronale , due camere e due ampi bagni ; inoltre un comodo TERRAZZO per momenti di relax.

La zona giorno si presenta molto suggestiva poiche' ha bellissimi affacci sul giardino con ampio portico in prossimita' della cucina per pranzi e cene protette dove posizionare il proprio barbecue.

GARANTIAMO MAGICHE E FFELICI ATMOSFERE SIA INVERNALI CHE ESTIVE!!!!!!
In più la proprietà ha un grande ed ampio angolo cottura in modo da poter utilizzarla sia per la preparazione degli Americano che per gli piatti tipici della cucina italiana .
I materiali per l'arredamento interno sono tutti esclusivi che vengono selezionati e personalizzati ad elaborare e personalizzare a seconda dei vostri desideri .
La consegna e' prevista a fine febbraio 2026 . Gestiamo inoltre il riacquisto per garantire al meglio e in tutta serenita' i passaggi della compravendita. RIFC Chiude

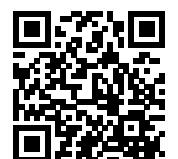
**SOLUZIONE INDIPENDENTE
IN A4 ECOSOSTENIBILE**
<https://www.annunci.it/x-605607-z>



**SOLUZIONE INDIPENDENTE
IN A4 ECOSOSTENIBILE**
<https://www.annunci.it/x-605607-z>



**SOLUZIONE INDIPENDENTE
IN A4 ECOSOSTENIBILE**
<https://www.annunci.it/x-605607-z>



**SOLUZIONE INDIPENDENTE
IN A4 ECOSOSTENIBILE**
<https://www.annunci.it/x-605607-z>

**SOLUZIONE INDIPENDENTE
IN A4 ECOSOSTENIBILE**
<https://www.annunci.it/x-605607-z>