

# Rifv31234 - Casa indipendente in Vendita a Pisa - Centro storico di 285 mq (849.000 €)



Luogo

Toscana, Pisa

<https://www.annunci.it/x-60576-z>



Pisa centro storico Santa Maria : Nel cuore della città di Pisa in pieno centro storico a due passi dai lungarni, troviamo un terratetto di rara bellezza, disposto su tre livelli, completamente ristrutturato con un magnifico giardino di circa 150 mq.

L'immobile si sviluppa su una metratura di 285 mq, al piano terra troviamo un comodo garage con lavanderia , uno studio subito adiacente all'ingresso così da essere utilizzato anche a destinazione lavorativa e nella seconda parte del piano terra ben divisa con le giuste accortezze troviamo una meravigliosa zona giorno formata da soggiorno con camino e cucina abitabile che affacciano sul giardino esclusivo in parte piastrellato sul retro dell'abitazione e in parte erboso , completa il piano terra un comodo bagno.

Al piano primo troviamo quattro camere grandi , due che affacciano su un comodo balcone e due fronte strada , la camera padronale è servita da un ampia cabina armadio , completano la metratura del piano primo due ottimi bagni .

Infine nel sottotetto è stato ricavato un grandissimo spazio utilizzato come soggiorno, un ulteriore camera, un bagno e una meravigliosa terrazza a tasca. Lo stato di manutenzione dell'immobile è stato di recente oggetto di ristrutturazione , la caratteristica fondamentale di questo terratetto situato nel cuore della città di Pisa è che possiede all'interno un ascensore che mette in comunicazione i tre piani fuori terra oltre alle scale padronali. Rifiniture di pregio come marmo nella zona giorno e parquet nella zona notte. Immobile unico nel suo genere . Da vedere !!! Per informazioni e visite Andrea 339 99 .

Pisa historic center Santa Maria: In the heart of the city of Pisa in the historic center, a stone's throw from the Arno river, we find a townhouse of rare beauty, on three levels, completely renovated with a

magnificent garden of about 150 square meters.

The property is spread over three floor areas of 285 square meters. The ground floor includes a garage, a laundry room, a study, an immediate access to the garden, a room to be used as a workshop, a room in the rear part of the ground floor well connected to the right, a bathroom, we find a large living area consisting of a living room with fireplace and a kitchen that connects to the exclusive garden partly tiled at the back of the house and partly grassy, complete the ground floor with a comfortable bathroom.

On the first floor there are four large bedrooms, two overlooking a comfortable balcony and two facing the street, the master bedroom is served by a large walk-in closet, two excellent bathrooms complete the size of the first floor. Finally a huge space has been created in the attic used as a living room, a bathroom and a wonderful terrace. The state of maintenance of the property has recently been renovated, the key

	<p>Rifv31234 - Casa indipendente in Vendita a Pisa - Centro storico di 285 mq</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-60576-z">https://www.annunci.it/x-60576-z</a></p>	<p>Rifv31234 - Casa indipendente in Vendita a Pisa - Centro storico di 285 mq</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-60576-z">https://www.annunci.it/x-60576-z</a></p>	<p>Rifv31234 - Casa indipendente in Vendita a Pisa - Centro storico di 285 mq</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-60576-z">https://www.annunci.it/x-60576-z</a></p>	<p>Rifv31234 - Casa indipendente in Vendita a Pisa - Centro storico di 285 mq</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-60576-z">https://www.annunci.it/x-60576-z</a></p>	<p>Rifv31234 - Casa indipendente in Vendita a Pisa - Centro storico di 285 mq</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-60576-z">https://www.annunci.it/x-60576-z</a></p>
	<p>Rifv31234 - Casa indipendente in Vendita a Pisa - Centro storico di 285 mq</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-60576-z">https://www.annunci.it/x-60576-z</a></p>	<p>Rifv31234 - Casa indipendente in Vendita a Pisa - Centro storico di 285 mq</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-60576-z">https://www.annunci.it/x-60576-z</a></p>	<p>Rifv31234 - Casa indipendente in Vendita a Pisa - Centro storico di 285 mq</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-60576-z">https://www.annunci.it/x-60576-z</a></p>	<p>Rifv31234 - Casa indipendente in Vendita a Pisa - Centro storico di 285 mq</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-60576-z">https://www.annunci.it/x-60576-z</a></p>	<p>Rifv31234 - Casa indipendente in Vendita a Pisa - Centro storico di 285 mq</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-60576-z">https://www.annunci.it/x-60576-z</a></p>
	<p>Rifv31234 - Casa indipendente in Vendita a Pisa - Centro storico di 285 mq</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-60576-z">https://www.annunci.it/x-60576-z</a></p>	<p>Rifv31234 - Casa indipendente in Vendita a Pisa - Centro storico di 285 mq</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-60576-z">https://www.annunci.it/x-60576-z</a></p>	<p>Rifv31234 - Casa indipendente in Vendita a Pisa - Centro storico di 285 mq</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-60576-z">https://www.annunci.it/x-60576-z</a></p>	<p>Rifv31234 - Casa indipendente in Vendita a Pisa - Centro storico di 285 mq</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-60576-z">https://www.annunci.it/x-60576-z</a></p>	<p>Rifv31234 - Casa indipendente in Vendita a Pisa - Centro storico di 285 mq</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-60576-z">https://www.annunci.it/x-60576-z</a></p>

---

feature of this townhouse located in the heart of the city of Pisa is that it has an internal lift that connects the three floors above ground as well as the master stairs. Fine finishes such as marble and parquet in the sleeping area. Unique property of its kind. To be seen !!! For information and visits Andrea 339 99 .

Tel: 050503028