

Rif39481003-287 - Appartamento in Vendita a Valdobbiadene - Bigolino di 138 mq (90.000 euro)



Luogo

Veneto, Valdobbiadene

<https://www.annunci.it/x-607729-z>

VALDOBBIADENE (Loc. Bigolino)

In posizione tranquilla ed isolata, ma comoda ai servizi, RE/MAX propone in appartamento da DA INVESTIMENTO con redditività all'8%/anno, attualmente locato con contratto avente prima scadenza il 28 Febbraio 2026, senza spese condominiali e in contesto di soli due appartamenti.

L'appartamento è sito al piano primo e ultimo di un immobile degli anni '70 composto da sole due unità. Dotato di accesso autonomo e garage singolo collegato al vano scale ad uso esclusivo è composto dai seguenti locali: atrio di ingresso, cucina abitabile collegata ad ampia terrazza vetrata, ampio soggiorno e salotto servito da terrazzino.

La zona notte composta da due ampie camere matrimoniali, cameretta/studio e bagno con vasca.

L'appartamento termoautonomo è collegato alla rete del metano e viene proposto completamente arredato.

L'immobile data l'alta redditività, l'assenza di spese condominiali e il buono stato di manutenzione, risulta essere un'ottima opportunità di investimento.

CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Classe Energetica F - FP glnren 298,03 kWh/m² anno

Prezzo per presta... - Riferimento 39481003-287

Consumo energetico 90.000 kWh/anno

Riferimento 39481003-287

Appartamento in Vendita a Valdobbiadene - Bigolino di 138 mq

<https://www.annunci.it/x-607729-z>

Riferimento 39481003-287

Prezzo per presta...

Consumo energetico

Riferimento 39481003-287

Appartamento in Vendita a Valdobbiadene - Bigolino di 138 mq

<https://www.annunci.it/x-607729-z>

Riferimento 39481003-287

Prezzo per presta...

Consumo energetico

Riferimento 39481003-287

Appartamento in Vendita a Valdobbiadene - Bigolino di 138 mq

<https://www.annunci.it/x-607729-z>

Rif39481003-287
Appartamento in Vendita a Valdobbiadene - Bigolino di 138 mq
<https://www.annunci.it/x-607729-z>



Rif39481003-287
Appartamento in Vendita a Valdobbiadene - Bigolino di 138 mq
<https://www.annunci.it/x-607729-z>



Rif39481003-287
Appartamento in Vendita a Valdobbiadene - Bigolino di 138 mq
<https://www.annunci.it/x-607729-z>



Rif39481003-287
Appartamento in Vendita a Valdobbiadene - Bigolino di 138 mq
<https://www.annunci.it/x-607729-z>

Nelle nostre filiali offriamo la consulenza di un esperto mediatore creditizio, che vi fornirà gratuitamente e senza impegno, tutte le informazioni relative al vostro nuovo mutuo su misura.

"GESTIONE"

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato di vendita in ESCLUSIVA e pertanto vengono proposti in vendita dopo un attenta stima di mercato e con tutta la documentazione completa. Chiudi

Tel: 0423375573