

Casale in vendita a Melizzano - 6 locali 340mq (140.000 EUR)



Luogo

Campania, Melizzano

<https://www.annunci.it/x-609074-z>

Frasso Telesino (Benevento), luogo in cui il preponderante contatto con la natura consente di rigenerare spirito e corpo.

L'aria salubre, il paesaggio quasi selvaggio, il buon cibo prodotto dalla terra, consentono agli abitanti del posto ed agli ospiti/turisti di godere a pieno dell'ambiente circostante.

Frasso è sede della comunità montana del Taburno, infatti rientra nel progetto Cammini d'Europa che ha come obiettivo principale, la promozione e la valorizzazione di itinerari storico-culturali d'Europa, che passa attraverso percorsi turistici ed itineranti storico-culturali presenti nell'area del Taburno.

Tra questi: sentiero spirito pellegrino; sentiero percorrendo la dormiente; sentiero sulle tracce dei longobardi.

I prodotti d'eccellenza di questa terra sono i vini, l'olio ed i formaggi. I vini prodotti DOC sono il Sannio e la Falanghina del Sannio.

Proponiamo in vendita casale di 340 mq circa e 6000 mq di terreno di pertinenza.

Lo stesso è 1,5 Km distante dal paese e da tutti servizi e negozi.

All'interno del giardino sono coltivate varie piante da frutto (mele, ciliegie prugne, albicocche, gelso bianco, gelso nero, mele annurche, mele, pere, fichi bianchi e neri, mandarini, fichi San Pietro, kiwi), 40 piante di ulivi, 10 piante di ulivi ascolani, 15 piante di noci e 2 di nocciole.

E' così composto:

- PIANO TERRA:

- Deposito di 70 mq circa;

- 2 camere;

- cucina abitabile;

- cucinotto;

- bagno.

- PIANO PRIMO:

- tre grandi camere da letto;

- bagno;

- salone;

- correi; - giardino; - piscina esterna; - terreno per il parcheggio auto, area barbecue.

- 100 mq di terreno su cui si trova la casa.

La struttura è ideale per essere trasformata in agriturismo e/o B&B.

Stai pensando di vendere o affittare casa?

Con RockAgent puoi vendere o affittare il tuo immobile assicurandoti un servizio eccellente, garantito da agenti immobiliari selezionati supportati da un team tecnico,

marketing e legale di altissimo livello.

Visita il sito RockAgent.it e ottieni una valutazione gratuita del tuo immobile. Chiudi



<https://www.annunci.it/x-609074-z>

Casale in vendita a Melizzano
6 locali
340mq



<https://www.annunci.it/x-609074-z>

Casale in vendita a Melizzano
6 locali
340mq



<https://www.annunci.it/x-609074-z>

Casale in vendita a Melizzano
6 locali
340mq



<https://www.annunci.it/x-609074-z>

Casale in vendita a Melizzano
6 locali
340mq



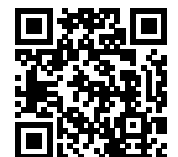
<https://www.annunci.it/x-609074-z>

Casale in vendita a Melizzano
6 locali
340mq



<https://www.annunci.it/x-609074-z>

Casale in vendita a Melizzano
6 locali
340mq



<https://www.annunci.it/x-609074-z>

Casale in vendita a Melizzano
6 locali
340mq



<https://www.annunci.it/x-609074-z>

Casale in vendita a Melizzano
6 locali
340mq



<https://www.annunci.it/x-609074-z>

Casale in vendita a Melizzano
6 locali
340mq



<https://www.annunci.it/x-609074-z>

Casale in vendita a Melizzano
6 locali
340mq

