

Immobile di 790 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Pero (699000 EUR)



Luogo **Lombardia, Pero**
<https://www.annunci.it/x-616050-z>

(CAPANNONE DI 600 MQ OLTRE A UFFICI DI 140 MQ - CORTILE PRIVATO DI 400 MQ) Il capannone si trova nella zona industriale di Pero (MI), più precisamente nel polo ricambi sito in Via Newton 12, a poche centinaia di metri dallo svincolo dagli svincoli di tangenziale e autostrade. La metratura totale è di 740 mq distribuita tra zona lavorazione/stoccaggio e zona uffici. Il capannone è di 600 mq a campata singola senza colonne con un'altezza sotto trave di 7 metri. La zona uffici è direttamente collegata al capannone per una superficie totale di 140 mq suddivisa in 4 locali più blocco servizi. Sul fronte uffici abbiamo un'area privata coperta da tettoia ideale per sosta mezzi e/merci di circa 100 mq. Sul lato capannone abbiamo un cortile privato e recintato di circa 400 mq. Le operazioni di carico/scarico sono facilitate dai 3 portoni d'accesso. SCOPRI ALTRE SOLUZIONI SUL NOSTRO SITO WWW.CASAEINDUSTRIA.IT

I nostri servizi:

- Intermediazione immobiliare;
- valutazioni per la locazione e la vendita di immobili;
- stesura e registrazione contratti;
- certificazioni energetiche;
- finanziamenti su misura;
- progettazione di edifici civili ed industriali;
- calcoli strutture in cemento armato, legno e acciaio;
- perizie, collaudi, asseverazioni statiche;
- direzione lavori;
- supervisione in cantiere nella fase di realizzazione;
- assistenza alle imprese (tracciamenti planimetrici ed altimetrici, contabilità di cantiere);
- computi metrici;
- verifica dispersioni termiche degli edifici (L 10/91);

- progetto impianti:

operazioni idrauliche e riscaldamento complesso;

operazioni elettriche (tipi di impianto, tipi di impianti); denunce, controllo, costruzione e manutenzione dei impianti catastali;

operazioni di pulizia e manutenzione dei macchinari;

operazioni di manutenzione strutturale;

operazioni di manutenzione strutturale;