

Appartamento in vendita a Empoli 130 mq Rif 1233214 (350000 EUR)



Luogo **Toscana, Empoli**
<https://www.annunci.it/x-616710-z>

Cod.11441 - EMPOLI IN ZONA PRIVILEGIATA VICINO AL CENTRO CIRCONDATA DA SPAZI VERDI ED APERTI, APPARTAMENTO POSTO AL PIANO PRIMO INSERITO IN PICCOLO CONDOMINIO DI SOLI 3 CONDOMINI, IMMOBILE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO CON AMPIO GARAGE, GIARDINO E CINQUE BALCONI.

In ottima zona residenziale vicina a tutti i principali servizi, ampio appartamento di 130 mq utili disposto su unico livello libero su tre lati, completamente ristrutturato in ogni sua parte nel 2018.

L'immobile si compone di ingresso, ampio soggiorno luminosissimo con accesso al primo balcone, grande cucina con doppio affaccio e accesso al secondo balcone attrezzato di secondo angolo cottura e lavanderia. Disimpegno zona notte tre camere matrimoniali di cui due con balcone, due bagni entrambi finestrati, uno con doccia e uno con vasca.

Collegato dal vano scala ampio garage con predisposizione addolcitore.

Sul lato tergo dell'immobile giardino esclusivo di 90 mq con accesso sia dal garage che da pubblica via.

Immobile completamente ristrutturato in ogni sua parte, utilizzando materiali di prima scelta, abbinati tra di loro con cura e buon gusto, fanno sì che risulti un ambiente caldo ed accogliente.

La ristrutturazione eseguita nel 2018 ha interessato la parte impiantistica idraulica e elettrica, sostituzione di tutti gli infissi interni e esterni con finestre in PVC Schuco per garantire il miglior isolamento termico e acustico, sostituzione di tutti gli avvolgibili con tapparelle elettriche, zanzariere, tende da sole, predisposizione allarme, rifacimento di tutte le pavimentazioni dei balconi e installazione di portoncino blindato.

Appartamento da subito abitabile senza alcun lavoro da svolgere, adatto a famiglie numerose in cerca di spazio e di una residenza in un'ottima zona, vicina al centro storico e ai principali servizi. Per chi cerca un appartamento da vendere a Empoli, questo è il tuo posto.



Appartamento in vendita a
Empoli 130 mq Rif 1233214

<https://www.annunci.it/x-616710-z>



Appartamento in vendita a
Empoli 130 mq Rif 1233214

<https://www.annunci.it/x-616710-z>



Appartamento in vendita a
Empoli 130 mq Rif 1233214

<https://www.annunci.it/x-616710-z>



Appartamento in vendita a
Empoli 130 mq Rif 1233214

<https://www.annunci.it/x-616710-z>



Appartamento in vendita a
Empoli 130 mq Rif 1233214

<https://www.annunci.it/x-616710-z>



Appartamento in vendita a
Empoli 130 mq Rif 1233214

<https://www.annunci.it/x-616710-z>



Appartamento in vendita a
Empoli 130 mq Rif 1233214

<https://www.annunci.it/x-616710-z>



Appartamento in vendita a
Empoli 130 mq Rif 1233214

<https://www.annunci.it/x-616710-z>



Appartamento in vendita a
Empoli 130 mq Rif 1233214

<https://www.annunci.it/x-616710-z>



Appartamento in vendita a
Empoli 130 mq Rif 1233214

<https://www.annunci.it/x-616710-z>