

Immobile in asta di 4700 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Castelluccio dei Sauri



Luogo **Puglia, Castelluccio dei Sauri**
<https://www.annunci.it/x-617278-z>

In asta complesso alberghiero con attrezzature per l'esercizio dell'attività a Castelluccio dei Sauri (FG), in
- a 15 minuti da Foggia e dall'Aeroporto
- a 4 minuti dallo svincolo per la SS655 Bradanica

Superficie: 4.700 mq

Camere: 25

La vendita si compone dell'immobile ove è svolta l'attività, beni mobili, attrezzature, arredi, autorizzazioni e quant'altro necessario all'esercizio dell'attività.

In particolare la struttura offre servizi di pernottamento, ristorazione e sala ricevimenti.

Il complesso ricettivo turistico - alberghiero è costituito da un edificio principale a pianta rettangolare dell'estensione di circa 2.500 mq, che si sviluppa al piano terra ove sono ubicati una sala ristorante, una cucina, una sala tv, un bar e reception, uffici e servizi igienici, e al primo piano, dove sono allocate 25 camere d'albergo, di cui 22 camere e 3 appartamenti, e sala lavanderia.

Ogni camera è climatizzata e include un bagno interno.

La struttura presenta un'area esterna composta da un'area a parcheggio e di manovra di circa 1.100 mq e da un'area a verde di altrettanti circa 1.100 mq, destinata in parte a giardino, con al centro una stradina di accesso che percorre l'intera estensione del complesso edilizio.

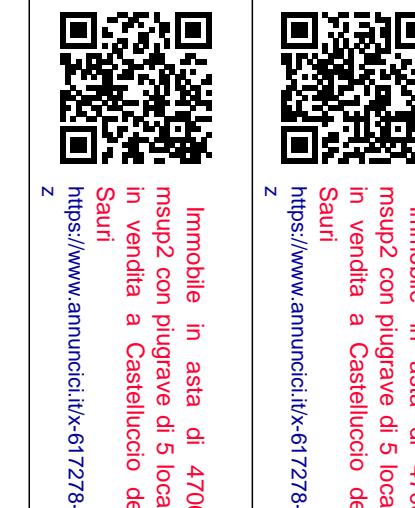
Sul perimetro dell'intera area sono presenti alberi a medio fusto a foglia non caduca che segnano il limite della proprietà e al tempo stesso garantiscono la necessaria ombreggiatura estiva.

I beni mobili compresi nella vendita sono elencati nell'allegato A dell'inventario.

Tel: 0286882269



Immobile in asta di msup2 con piagrave di 5 loca in vendita a Castelluccio de Sauri
<https://www.annunci.it/x-617278>



www.allison112.com