

Rif39481008-93 - Appartamento in Vendita a Vittorio Veneto di 125 mq (130000 EUR)



Luogo **Veneto, Vittorio Veneto**
<https://www.annunci.it/x-618077-z>

VITTORIO VENETO (Centro)

In Viale della Vittoria, a due passi dal parco comunale di fronte al Municipio, RE/MAX propone in esclusiva un luminoso appartamento al secondo piano in un palazzo signorile con 4 unità.

Strategicamente posizionato a breve distanza dalla stazione ferroviaria e facilmente raggiungibile sul viale alberato, ed una buona esposizione ad Ovest sul viale e ad Est verso una corte interna, questo appartamento è un ottimo investimento immobiliare centralissimo a Vittorio Veneto.

Entrando nell'appartamento, il corridoio porta a 4 ampie stanze, un ripostiglio e bagno, per un totale di 125 mq. Le grandi finestre sul Viale e sulla corte interna donano un'ottima luminosità ai locali e offrono il privilegio di un'ottima vista sulle colline circostanti.

Il Palazzo di quattro unità è così articolato: al Piano Terra un locale commerciale attualmente locato ad uso Edicola, con a lato un deposito di 11 mq, al Piano 1° gli uffici di uno studio professionale, ed al 2° Piano un altro appartamento.

Caratteristiche e Opportunità Principali

- Posizione Strategica: A breve distanza dalla stazione ferroviaria e fermate autobus, facilmente raggiungibile su un viale alberato, con molti parcheggi nelle immediate vicinanze.
 - Esposizione Luminosa: verso Ovest sul viale e verso Est su una corte interna.
 - Ottimo Investimento e Opportunità di Sviluppo sia in ottica Turistica che Residenziale.

Non lasciatevi sfuggire l'opportunità di diventare proprietari di questo appartamento con vista panoramica in una posizione centralissima a Vittorio Veneto.

Sono in vendita anche le altre tre unità ai piani terra, primo e terzo, ed il palazzo nella sua interezza.

Contattateci per ulteriori informazioni



l'agente incaricato.

"GESTIONE"

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato di vendita in ESCLUSIVA e pertanto vengono proposti in vendita dopo una attenta stima di mercato e con tutta la documentazione completa.

Tel: 0423375573