

Villa in vendita a Castelnuovo Magra 109 mq Rif 1277103 (420000 EUR)



Luogo **Liguria, Castelnuovo Magra**
<https://www.annunci.it/x-618331-z>

Cod.01488 - CASTELNUOVO MAGRA AI PIEDI DELLE COLLINE DEL SOLE, COSTRUZIONE DI VILLA SINGOLA AL PIANO TERRA IN CLASSE "A" , CON OTTIME RIFINITURE , RISCALDAMENTO A PAVIMENTO , IMPIANTO FOTOVOLTAICO SOFFITTO CON TRAVI A VISTA. CIRCA 109 MQ SU UN UNICO LIVELLO CON GIARDINO DI CIRCA 600 MQ IN RECINZIONE. PAGAMENTO A STATI DI AVANZAMENTO. CONSEGNA CIRCA 12 MESI. SOLUZIONE NUMERO 5

Ecco una descrizione dettagliata della villa singola situata a Castelnuovo Magra:

Castelnuovo Magra - Ai Piedi delle Colline del Sole

Costruzione di Villa Singola al Piano Terra


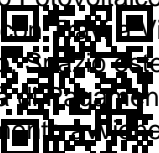








Classe Energetica: "A"

Descrizione:
Una straordinaria opportunità di vivere in una villa singola situata nella splendida località di Castelnuovo Magra, ai piedi delle pittoresche Colline del Sole. Questa abitazione, attualmente in costruzione, è progettata per offrire il massimo comfort e sostenibilità, con ottime rifiniture che garantiscono un'elevata qualità della vita.

Caratteristiche principali:

Superficie: Circa 109 mq, sviluppati su un unico livello, garantendo praticità e facilità di accesso.
Riscaldamento: Riscaldamento a pavimento, per un calore uniforme e un comfort senza pari.

Impianto Fotovoltaico: Sistema di pannelli solari per la produzione di energia rinnovabile, riducendo i costi energetici e l'impatto ambientale.
Soffitto con Travi a Vista: Elegante dettaglio che aggiunge un tocco rustico ed estetico all'interno, creando un'atmosfera accogliente.
Giardino: Spazio esterno di circa 600 mq, con recinzione, ideale per attività all'aperto, giardinaggio e momenti di relax.
Modalità di Pagamento: Pagamento a stati di avanzamento, offrendo la massima sicurezza e trasparenza durante l'acquisto.
Consegna: La villa sarà consegnata entro circa 12 mesi, permettendovi di pianificare con tranquillità il vostro trasferimento.

 https://www.annunci.it/x-618331-z Villa in vendita a Castelnuovo Magra 109 mq Rif 1277103	 https://www.annunci.it/x-618331-z Villa in vendita a Castelnuovo Magra 109 mq Rif 1277103	 https://www.annunci.it/x-618331-z Villa in vendita a Castelnuovo Magra 109 mq Rif 1277103	 https://www.annunci.it/x-618331-z Villa in vendita a Castelnuovo Magra 109 mq Rif 1277103	 https://www.annunci.it/x-618331-z Villa in vendita a Castelnuovo Magra 109 mq Rif 1277103	 https://www.annunci.it/x-618331-z Villa in vendita a Castelnuovo Magra 109 mq Rif 1277103	 https://www.annunci.it/x-618331-z Villa in vendita a Castelnuovo Magra 109 mq Rif 1277103	 https://www.annunci.it/x-618331-z Villa in vendita a Castelnuovo Magra 109 mq Rif 1277103	 https://www.annunci.it/x-618331-z Villa in vendita a Castelnuovo Magra 109 mq Rif 1277103	 https://www.annunci.it/x-618331-z Villa in vendita a Castelnuovo Magra 109 mq Rif 1277103
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Questa villa rappresenta la scelta ideale per chi cerca una casa moderna ed efficiente, immersa in un contesto naturale in antevoile. Non perdere l'occasione di vivere in

una residenza di prestigio a Castelnuovo Magra.