

# Immobile di 2565 msup2 in affitto a Calderara di Reno (10000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Calderara di Reno**  
<https://www.annunci.it/x-618512-z>

Stai cercando uno spazio ideale per la tua attività? Ti proponiamo in affitto un capannone versatile di 2.250 mq, perfetto per usi produttivi, artigianali e commerciali all'ingrosso.











La struttura è composta da:  
Magazzino: 1.650 mq, ottimo per lo stoccaggio e la gestione di materiali.  
Uffici: 510 mq, pensati per garantire un ambiente di lavoro efficiente e confortevole.  
Servizi e Mensa: 105 mq, per soddisfare le esigenze quotidiane del personale.

Caratteristiche principali:  
Servizi: Due uffici dedicati e servizi per il magazzino separati.  
Piazzale: Area esterna recintata e privata di 6.820 mq, ideale per operazioni di carico e scarico.  
Accessi: Due portoni carrabili e un ingresso pedonale per una facile accessibilità.  
Riscaldamento: Autonomo a gas, per garantire un ambiente di lavoro sempre confortevole.  
Sicurezza: Sistema di antincendio conforme alle normative vigenti.  
Condizioni Economiche:

Richiesta di fidejussorio di 6 mesi e polizza assicurativa.

Non perdere questa occasione!  
Contattaci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita.

Realizza il tuo progetto imprenditoriale in uno spazio che soddisfa tutte le tue esigenze!

 <a href="https://www.annunci.it/x-618512-z">https://www.annunci.it/x-618512-z</a> Immobile di 2565 msup2 in affitto a Calderara di Reno	 <a href="https://www.annunci.it/x-618512-z">https://www.annunci.it/x-618512-z</a> Immobile di 2565 msup2 in affitto a Calderara di Reno	 <a href="https://www.annunci.it/x-618512-z">https://www.annunci.it/x-618512-z</a> Immobile di 2565 msup2 in affitto a Calderara di Reno	 <a href="https://www.annunci.it/x-618512-z">https://www.annunci.it/x-618512-z</a> Immobile di 2565 msup2 in affitto a Calderara di Reno	 <a href="https://www.annunci.it/x-618512-z">https://www.annunci.it/x-618512-z</a> Immobile di 2565 msup2 in affitto a Calderara di Reno	 <a href="https://www.annunci.it/x-618512-z">https://www.annunci.it/x-618512-z</a> Immobile di 2565 msup2 in affitto a Calderara di Reno	 <a href="https://www.annunci.it/x-618512-z">https://www.annunci.it/x-618512-z</a> Immobile di 2565 msup2 in affitto a Calderara di Reno	 <a href="https://www.annunci.it/x-618512-z">https://www.annunci.it/x-618512-z</a> Immobile di 2565 msup2 in affitto a Calderara di Reno	 <a href="https://www.annunci.it/x-618512-z">https://www.annunci.it/x-618512-z</a> Immobile di 2565 msup2 in affitto a Calderara di Reno	 <a href="https://www.annunci.it/x-618512-z">https://www.annunci.it/x-618512-z</a> Immobile di 2565 msup2 in affitto a Calderara di Reno
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---