

Terratetto in vendita a Capannoli - 5 locali 100mq (189000 EUR)



Luogo **Toscana, Capannoli**
<https://www.annuncio.it/x-619530-z>

La perfezione si ottiene, non quando non c'è più nulla da aggiungere, ma quando non c'è più niente da togliere.

Per essere perfetta le manca solo un difetto, questa la sintesi con cui potremmo definire questo stupendo appartamento; si tratta infatti di un immobile che per le sue peculiarità e caratteristiche è praticamente unico nel suo genere. Ho visto molti immobili nella mia carriera di consulente immobiliare e questo per la cura maniacale nella scelta delle finiture, per l'eleganza e cura nei particolari mi ha molto stupito e meravigliato. Spazi generosi e ben studiati, luminosità privacy e' l'ideale appunto per chi cerca la comodità ma non rinuncia alla tranquillità. La "perfezione" è un terra tetto che si presenta come nuovo, grazie alla recente e attenta ristrutturazione, internamente i rivestimenti sono di livello, numerosi richiami al rustico Toscano dal pregiato cotto alle travi con travicelli e mezzana che donano a tutti gli ambienti calore e bellezza. Una volta varcata la soglia d'ingresso verrete letteralmente investiti e pervasi da mille sensazioni: serenità, quiete, tranquillità, calore, intimità, romanticismo, convivialità...in una parola CASA ! Ad attendervi una grande zona living open space, generosa la zona relax nella quale domina uno stupendo caminetto rivestito in pietra di fronte al quale sarà fantastico rilassarsi nelle fredde notti d'inverno in compagnia di un buon libro e di una fumante bevanda. L'elegante cucina, con comoda dispensa lavanderia, è posta in modo da non invaderne la vista, mentre comode scale ci accompagnano ragnano alla zona notte composta da uno studio, una camera matrimoniale, un ulteriore camera con bagno privato e il bagno principale. Scale di design senza alzata e costeggiata da uno stupendo quanto particolare muro a mattoni faccia vista ci fa giungere ad una stupenda terrazza che domina sul paesaggio circostante e dove sarà fantastico frescheggiare nelle calde sere d'estate sotto il cielo stellato. In una corte a comune grande spazio esclusivo da adibire a posto auto o altro uso. Classe Energetica: F EPI: 169,20 kwh/m2 anno

Tel: 0550394147

	Terratetto in vendita a Capannoli - 5 locali 100mq https://www.annuncio.it/x-619530-z
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	Terratetto in vendita a Capannoli - 5 locali 100mq https://www.annuncio.it/x-619530-z
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	Terratetto in vendita a Capannoli - 5 locali 100mq https://www.annuncio.it/x-619530-z
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	Terratetto in vendita a Capannoli - 5 locali 100mq https://www.annuncio.it/x-619530-z
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	Terratetto in vendita a Capannoli - 5 locali 100mq https://www.annuncio.it/x-619530-z
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	Terratetto in vendita a Capannoli - 5 locali 100mq https://www.annuncio.it/x-619530-z
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------