

Appartamenti allasta in via Firenze, 8 - VILLA LITERNO - (101250 EUR)

Esecuzione Immobiliare post Legge 80

PROCEDURA N. 20/2021

LOTTO UNICO

Tribunale di Napoli nord in Aversa



Luogo **Campania, Villa Literno**  
<https://www.annunci.it/x-620239-z>

TRIBUNA DI NAPOLI NORD - PROCEDURA ESECUTIVA N. 20/2021 - LOTTO UNICO - con 2 beni inclusi

G. E. Dottor Alessandro Auletta. Professionista delegata Dottoressa Paola De Stefano.

Il giorno 4 DICEMBRE 2024 alle ore 12:45 si procederà alla vendita senza incanto con modalità telematica sulla piattaforma astretrasparenti. fallcoaste. it.

Termine presentazioni offerte 03/12/2024 alle ore 12:00, nella modalità indicata nell'avviso di vendita reperibile sui siti sotto elencati.

Il lotto unico si compone di due appartamenti in un unico fabbricato. L' accesso agli appartamenti avviene dal portone principale posto in via Firenze n. 8, nel Comune di Villa Literno (CE), attraverso un androne comune dove è posta una scala che in salita che porta all'appartamento al piano terra rialzato e a quello al primo piano ed in discesa alla cantinola seminterrata. Le unità abitative si presentano in buono stato di manutenzione e sono autonome ed indipendenti.

L'appartamento al primo piano con cantina annessa al piano seminterrato ha una consistenza catastale di 4 veni per una superficie totale di 137,76 mq. Si compone di salone, cucina, bagno, 2 camere da letto, ampi balconi e terrazzo coperto.

L'appartamento al piano terra rialzato ha una consistenza catastale di 2 vani e mezzo per un totale di 88,83 mq. Si compone di salone con angolo cottura, camera da letto, bagno e balconi.

Allo stato attuale l'intero immobile risulta occupato dal debitore esecutato e dai suoi familiari.

PREZZO BASE D'ASTA EURO 101.250, 00

OFFERTA MINIMA AMMISSIBILE EURO 75.937, 50

CAUZIONE PARIAL 10% DEL PREZZO OFFERTO.

L'ASTA E' MINIMA DI EURO 75.937,50, 00.

La partecipazione deve essere presentata nella visita di vendita.

La visita o mostra si fa, una per volta, su descrizione, e solo in vendita, e solo alla data e all'ora stabilita, e solo con i documenti necessari negli elenchi inseriti su <https://www.annunci.it/x-620239-z> sito del gestore telematico astretrasparenti. il COD. VENDITA 669469.

PORTALE DELLE VENDITE PUBBLICHE (PVP) numero di inserzione 4239630.

tel: 08993355250

 <a href="https://www.annunci.it/x-620239-z">https://www.annunci.it/x-620239-z</a> Appartamenti allasta in via Firenze, 8 - VILLA LITERNO -	 <a href="https://www.annunci.it/x-620239-z">https://www.annunci.it/x-620239-z</a> Appartamenti allasta in via Firenze, 8 - VILLA LITERNO -	 <a href="https://www.annunci.it/x-620239-z">https://www.annunci.it/x-620239-z</a> Appartamenti allasta in via Firenze, 8 - VILLA LITERNO -	 <a href="https://www.annunci.it/x-620239-z">https://www.annunci.it/x-620239-z</a> Appartamenti allasta in via Firenze, 8 - VILLA LITERNO -	 <a href="https://www.annunci.it/x-620239-z">https://www.annunci.it/x-620239-z</a> Appartamenti allasta in via Firenze, 8 - VILLA LITERNO -	 <a href="https://www.annunci.it/x-620239-z">https://www.annunci.it/x-620239-z</a> Appartamenti allasta in via Firenze, 8 - VILLA LITERNO -	 <a href="https://www.annunci.it/x-620239-z">https://www.annunci.it/x-620239-z</a> Appartamenti allasta in via Firenze, 8 - VILLA LITERNO -	 <a href="https://www.annunci.it/x-620239-z">https://www.annunci.it/x-620239-z</a> Appartamenti allasta in via Firenze, 8 - VILLA LITERNO -	 <a href="https://www.annunci.it/x-620239-z">https://www.annunci.it/x-620239-z</a> Appartamenti allasta in via Firenze, 8 - VILLA LITERNO -	 <a href="https://www.annunci.it/x-620239-z">https://www.annunci.it/x-620239-z</a> Appartamenti allasta in via Firenze, 8 - VILLA LITERNO -
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--