

Appartamento di 79 msup2 con 2 locali e box auto in vendita a Olgiate Comasco (1850)



Luogo **Lombardia, Olgiate Comasco**
<https://www.annuncici.it/x-621272-z>

Olgiate Comasco

In zona residenziale e tranquilla, a pochi minuti dal centro, in contesto signorile, appartamento di due locali con bagno, balcone, cantina e box.

L'ingresso apre nella zona giorno progettata come spazio aperto, dove il soggiorno, il pranzo e la cucina sono tra loro integrati.

Grazie alla parete vetrata con portafinestra si accede al balcone coperto: uno spazio riservato ed utilizzabile anche come prolungamento della zona giorno.

Le varie aperture presenti nell'abitazione assicurano una grande luminosità all'interno.

La zona notte è introdotta da un corridoio-disimpegno che distribuisce i vari ambienti: bagno e camera.

Completa la proprietà la cantina ed il box dotato di apertura automatizzata, entrambi collocati al piano interrato raggiungibile anche con l'ascensore.

L'edificio di cui fa parte l'immobile è stato realizzato con metodi e materiali finalizzati al risparmio energetico ed al rispetto dell'ambiente.

Caratteristiche:

ASCENSORE;

RISCALDAMENTO A PAVIMENTO;

CONTABILIZZAZIONE DEI CONSUMI DI RISCALDAMENTO E ACQUA MEDIANTE CONTATORI INDIVIDUALI;

VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA: In abbinamento all'impianto di riscaldamento a pavimento sono stati installati dei sistemi di ventilazione meccanica controllata con recupero di calore, a controllo e gestione autonomi, che immettono aria esterna nella zona soggiorno e nelle camere ed espellono all'esterno l'aria interna. L'aria viene immessa in condizioni neutre, dopo essere stata opportunamente filtrata sarà preriscaldata attraverso uno scambiatore a flussi incrociati aria/aria. Il ricambio d'aria forzato assicura un'ottima qualità dell'aria in tutti gli ambienti riscaldati con l'espulsione continua di aria interna ed immissioni di aria di rinnovo;

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME VIDEOCAMERA	IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO	APPARATO DI FISSAGGIO							

Appartamento di 79 msup2 con 2 locali e box auto in vendita a Olgiate Comasco
<https://www.annuncici.it/x-621272-z>

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME
VIDEOCAMERA

IMPIANTO DI AFFRESCAMENTO

APPARATO DI FISSAGGIO

