

# Attico al Castello di Trofarello (595000 EUR)



Luogo **Piemonte, Trofarello**  
<https://www.annuncio.it/x-621437-z>

Collina Torinese, in una splendida cornice medioevale vendiamo un ampio attico di mq. 175 composto di: ingresso living su ampio salone con camino, cucina, due bagni, tre camere letto, lavanderia, riscaldamento autonomo, ottima posizione e con vista panoramica. Bassi costi di gestione. Rifiniture di elevato pregio, impianti domotici, riscaldamento a pavimento e rete cablata internet. Buona sicurezza grazie ad impianto di videosorveglianza e antifurti esterni condominiali e porte blindate. Possibilità di utilizzo del parco, dei giardini settecenteschi e di tutte le parti comuni. Comodo ai campi da golf e ai maneggi, possibilità di effettuare trekking e mountain bike immersi nel verde. Il castello di Trofarello si trova vicino alla Scuola Internazionale di Chieri e alla Stazione Ferroviaria. Classe energetica D. Trattandosi di immobile di interesse storico la tasi/ imu è abbattuta del 50%. Posto auto doppio coperto incluso.

Superficie commerciale complessiva è mq 187. La vendita viene svolta direttamente con il proprietario non vi sono spese d'agenzia.

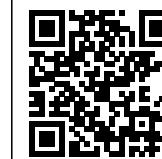
Video

panorama <https://www.youtube.com/watch?v=4Cr5p3S712Y>

giardino <https://www.youtube.com/watch?v=ty8gvTUa5Gg>

Richiesta Vendita: € 595.000,00 € 3200/mq

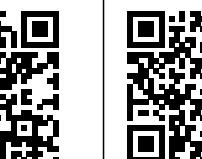
Tel: 3472266035



Attico al Castello di Trofarello  
<https://www.annuncio.it/x-621437-z>



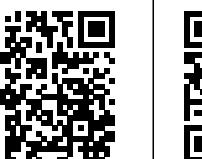
Attico al Castello di Trofarello  
<https://www.annuncio.it/x-621437-z>



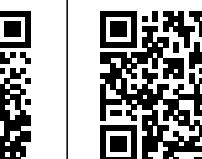
Attico al Castello di Trofarello  
<https://www.annuncio.it/x-621437-z>



Attico al Castello di Trofarello  
<https://www.annuncio.it/x-621437-z>



Attico al Castello di Trofarello  
<https://www.annuncio.it/x-621437-z>



Attico al Castello di Trofarello  
<https://www.annuncio.it/x-621437-z>



Attico al Castello di Trofarello  
<https://www.annuncio.it/x-621437-z>