

Terreno di 20570 msup2 in vendita a Noto (55000 EUR)



Luogo **Sicilia, Noto**
<https://www.annunci.it/x-621582-z>

Ampio terreno agricolo in vendita ubicato a Noto, in contrada Villa Vela.

Il fondo ha una superficie di quasi due ettari (m² 19.605) e ha andamento pianeggiante.

Di tipologia "seminativo", dispone di una parziale recinzione realizzata con muretti a secco, la maggior parte del confine è delimitata da alberi di ulivo e di olivastro.

Non è provvisto di acqua; possibilità di allaccio alla rete elettrica.

Il terreno è ubicato in una zona tranquilla e dista 8 Km da Noto.

A breve distanza (9 km.) la frazione di Testa dell'Acqua abitata tutto l'anno dove si trovano i servizi principali: market, scuola, ufficio postale, panificio ecc.

Sempre in zona, a breve distanza, il Santuario Santa Maria Scala del Paradiso e il sito archeologico di Noto Antica.

Il terreno oltre che per fini agricoli può essere utilizzato per realizzare un fabbricato abitativo secondo l'indice di edificabilità dei terreni agricoli.

Compresa nella vendita anche una particella di terreno di m² 965 ubicato a breve distanza dall'appezzamento principale.

Tel: 0931587979

Terreno di 20570 msup2 in vendita a Noto
<https://www.annunci.it/x-621582-z>

Terreno di 20570 msup2 in vendita a Noto
<https://www.annunci.it/x-621582-z>

Terreno di 20570 msup2 in vendita a Noto
<https://www.annunci.it/x-621582-z>

Terreno di 20570 msup2 in vendita a Noto
<https://www.annunci.it/x-621582-z>

Terreno di 20570 msup2 in vendita a Noto
<https://www.annunci.it/x-621582-z>

Terreno di 20570 msup2 in vendita a Noto
<https://www.annunci.it/x-621582-z>

Terreno di 20570 msup2 in vendita a Noto
<https://www.annunci.it/x-621582-z>

Terreno di 20570 msup2 in vendita a Noto
<https://www.annunci.it/x-621582-z>