

# Immobile di 950 msup2 con piugrave di 5 locali in affitto a Torino (5000 EUR)



Luogo **Piemonte, Torino**  
<https://www.annuncici.it/x-621756-z>

In Via Perrone, angolo Via Filippo Juvarra, in zona ZTL, nel cuore del Quadrilatero Romano in zona di prestigio, a 1.1km dal Centro città e più precisamente da Piazza Castello e Piazza San Carlo, a 550 metri dalla stazione ferroviaria di Porta Susa e dalla fermata della Metropolitana "XVIII Dicembre". Comodo a parcheggi pubblici e autorimesse in un raggio di 500 metri circa. Il servizio GTT urbano e suburbano mette a disposizione nelle immediate vicinanze le linee 94, 52, 67, 13, 56, 29, 36, 59/, 5,5/, 13, 7, 8, 19, 51 e via discorrendo.

Proponiamo ampio ufficio, in uno stabile del 1900 ben abitato, con servizio di portineria continuato. L'immobile è su due livelli, più precisamente piano rialzato e piano seminterrato, collegati con una scala interna e successivamente sarà dotato di ascensore interno, prossimo all'installazione. Suddiviso in 10 vani con due servizi e accessori al piano rialzato, il tutto per una superficie commerciale complessiva di 360 mq circa. Invece al piano seminterrato l'immobile è composto da 11 vani, tre servizi e accessori, anch'esso gode di un'ampia metratura commerciale di 590 mq circa, per un totale di circa 950 mq commerciali. L'unità immobiliare in oggetto è dotata di un posto auto esclusivo interno cortile.

Le spese condominiali e di riscaldamento orbitano intorno a circa 8000€/anno (condominio) e 14000€/anno (riscaldamento). Libero subito.

Tel: 011740055

Immobile di 950 msup2 con  
piugrave di 5 locali in affitto a  
Torino  
<https://www.annuncici.it/x-621756-z>

Immobile di 950 msup2 con  
piugrave di 5 locali in affitto a  
Torino  
<https://www.annuncici.it/x-621756-z>

Immobile di 950 msup2 con  
piugrave di 5 locali in affitto a  
Torino  
<https://www.annuncici.it/x-621756-z>

Immobile di 950 msup2 con  
piugrave di 5 locali in affitto a  
Torino  
<https://www.annuncici.it/x-621756-z>

Immobile di 950 msup2 con  
piugrave di 5 locali in affitto a  
Torino  
<https://www.annuncici.it/x-621756-z>

Immobile di 950 msup2 con  
piugrave di 5 locali in affitto a  
Torino  
<https://www.annuncici.it/x-621756-z>

Immobile di 950 msup2 con  
piugrave di 5 locali in affitto a  
Torino  
<https://www.annuncici.it/x-621756-z>

Immobile di 950 msup2 con  
piugrave di 5 locali in affitto a  
Torino  
<https://www.annuncici.it/x-621756-z>

Immobile di 950 msup2 con  
piugrave di 5 locali in affitto a  
Torino  
<https://www.annuncici.it/x-621756-z>