

# Rustico in vendita a Montalto Di Castro - 8 locali 220mq (350000 EUR)



Luogo **Lazio, Montalto di Castro**  
<https://www.annunci.it/x-621793-z>

Vendesi  
Pescia Romana, posizionato in Strada dei Tori

Proponiamo in vendita tipico casale rurale su due livelli, situato in zona pianeggiante con aperta vista sui paesaggi circostanti tosco-laziali, a poca distanza sia dal paesino, sia dalle stradine di campagna che si dirigono nelle piacevoli colline di Pescia Fiorentina e Capalbio.

Il casale necessita di interventi riqualificativi e si divide su due livelli indipendenti, ciascuno composto da ingresso con cucina, tre camere da letto, un servizio. Il bagno del piano terra è stato ristrutturato di recente.

Nella corte di pertinenza ceduta insieme al casale (circa 4000 mq di superficie eventualmente ampliabile), oltre alla storica porcilaia e ad una cantina, troviamo la vecchia stalla anch'essa ristrutturata di recente, composta da due locali oltre servizio. Con trattativa separata, è possibile acquistare anche l'adiacente capannone agricolo di circa 120 mq.

Tutta intorno si estende la bella campagna locale, i campi in coltivazione, mentre sullo sfondo si ammira il promontorio dell'Argentario e il Borgo di Capalbio.

Classe energetica G. I.P.E.(175 Kwh/m2 anno)

Per ulteriori informazioni puoi anche contattarci al 347 59 Floriano immobiliare

Grazie per averci dedicato la vostra attenzione.

Tel: 0766418925



Rustico in vendita a Montalto  
Di Castro - 8 locali 220mq

<https://www.annunci.it/x-621793-z>



Rustico in vendita a Montalto  
Di Castro - 8 locali 220mq

<https://www.annunci.it/x-621793-z>



Rustico in vendita a Montalto  
Di Castro - 8 locali 220mq

<https://www.annunci.it/x-621793-z>



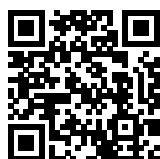
Rustico in vendita a Montalto  
Di Castro - 8 locali 220mq

<https://www.annunci.it/x-621793-z>



Rustico in vendita a Montalto  
Di Castro - 8 locali 220mq

<https://www.annunci.it/x-621793-z>



Rustico in vendita a Montalto  
Di Castro - 8 locali 220mq

<https://www.annunci.it/x-621793-z>



Rustico in vendita a Montalto  
Di Castro - 8 locali 220mq

<https://www.annunci.it/x-621793-z>



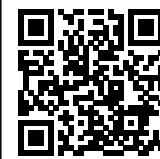
Rustico in vendita a Montalto  
Di Castro - 8 locali 220mq

<https://www.annunci.it/x-621793-z>



Rustico in vendita a Montalto  
Di Castro - 8 locali 220mq

<https://www.annunci.it/x-621793-z>



Rustico in vendita a Montalto  
Di Castro - 8 locali 220mq

<https://www.annunci.it/x-621793-z>