

Rif39481008-84 - Casa Semindipendente in Vendita a Cappella Maggiore di 308 mq (90



Luogo **Veneto, Cappella Maggiore**
<https://www.annunci.it/x-622054-z>

CAPPELLA MAGGIORE (Centro)

In Piazza Vittorio Veneto a Cappella Maggiore RE/MAX propone in esclusiva un edificio da ristrutturare su due piani con a fianco un magazzino con posto auto coperto, giardino esclusivo, parcheggi e corte comune.

A fianco della banca e della gelateria, attraversando un arco, si entra nell'ampia corte comune ove, a destra, si trova l'edificio di due piani seguito dal magazzino a due piani, con scoperto e giardino privato.

Al piano terra l'abitazione si compone di centrale termica e lavanderia, sala da pranzo, cucina, studio, e bagno.

Al piano primo il corridoio porta alle tre camere e ad una sala, ed il bagno che completa la zona notte, da cui si gode di una bella vista sulle Prealpi.

Questo edificio con l'ampio magazzino su due piani viene venduto nella sua interezza, con la possibilità di ricavarne diverse unità abitative.

È possibile acquistare anche l'edificio a fronte su tre piani con negozio, laboratorio, garage e giardino, che condivide la medesima corte comune centrale, ed anche l'edificio adiacente, con facciata storica e plateatico sulla piazza, i cui locali al piano terra sono in affitto alla gelateria. L'intero complesso si presta ad uno sviluppo con grandi potenzialità in centro a Cappella Maggiore, con spazi interni e parcheggi dedicati.

Contattateci per ulteriori informazioni.

CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Indirizzo: Cappella Maggiore, via Vittorio Veneto, 15
Indice di prestazione energetica: 55 kWh/m² annui
Prezzo: 300.000,00

Riferimento: Rif39481008-84 - Casa Semindipendente in Vendita a Cappella Maggiore di 308 mq
<https://www.annunci.it/x-622054-z>

VISITE ALL'IMMOBILE

In accordo con la proprietà dell'immobile, le visite saranno organizzate successivamente ad un appuntamento informativo senza alcun impegno, presso i nostri uffici con l'agente incaricato.

Riferimento: Rif39481008-84 - Casa Semindipendente in Vendita a Cappella Maggiore di 308 mq
<https://www.annunci.it/x-622054-z>

Riferimento: Rif39481008-84 - Casa Semindipendente in Vendita a Cappella Maggiore di 308 mq
<https://www.annunci.it/x-622054-z>

"CONSULENZA MUTUO"

Nelle nostre filiali offriamo la consulenza di un esperto mediatore creditizio, che vi fornirà gratuitamente e senza impegno, tutte le informazioni relative al vostro nuovo mutuo su misura.

"GESTIONE"

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato di vendita in ESCLUSIVA e pertanto vengono proposti in vendita dopo una attenta stima di mercato e con tutta la documentazione completa.

Tel: 0423375573