

Appartamento in vendita a San Piero a Grado - Pisa 73 mq Rif 1283880 (310000 EUR)



Luogo **Toscana, Pisa**
<https://www.annunci.it/x-622777-z>

Cod.01022 - APPARTAMENTO in VENDITA nella zona di San Piero A Grado (PI), composto da 4 vani per un totale di circa 73 mq.

L'immobile è posto al piano terra rialzato di un complesso di tre piani.

Classe energetica: A1 - Rif. LU1017

In zona residenziale, circondato da PARCHI e vicino a tutti i principali servizi, proponiamo un appartamento posto al piano terra di un edificio di NUOVA GENERAZIONE, elegante e realizzato secondo i principi di un'EDILIZIA EFFICIENTE, SOSTENIBILE e ad alto RISPARMIO ENERGETICO.

L'ingresso si trova di fianco ad primo comodo vano ripostiglio e nella spaziosa zona soggiorno/cucina open space illuminata da un'ampia finestratura dalla quale si scorgono gli spazi verdi che circondano l'immobile.

Ben distinta dalla zona giorno, la zona notte prevede un disimpegno che conduce alle tre camere da letto, due singole ed una matrimoniale, e ai due bagni, uno finestrato ed entrambe con doccia.

Dalla camera matrimoniale e da una delle due camere singole, si accede tramite porta-finestra al giardino privato di circa 15 mq, un comodo scorcio esterno dove rilassarsi o creare momenti di convivialità.

La posizione nell'immobile, il fatto che sia libero su tre lati e le ampie finestre fanno sì che tutte le stanze godano di un'ottima LUCE NATURALE.

Gli impianti sono di ULTIMA GENERAZIONE, l'appartamento verrà consegnato con climatizzatore all'avanguardia ed i bagni verranno completati di box doccia in cristallo.

Gli infissi sono termici e dotati di aperture a vasistas. Questo permette un facile ricircolo dell'aria, favorito durante tutto l'anno anche dall'impianto di VENTILAZIONE MECCANICA.

Appartamento in vendita a
San Piero a Grado - Pisa 73
mq Rif 1283880
<https://www.annunci.it/x-622777-z>

Appartamento in vendita a
San Piero a Grado - Pisa 73
mq Rif 1283880
<https://www.annunci.it/x-622777-z>

Appartamento in vendita a
San Piero a Grado - Pisa 73
mq Rif 1283880
<https://www.annunci.it/x-622777-z>

Appartamento in vendita a
San Piero a Grado - Pisa 73
mq Rif 1283880
<https://www.annunci.it/x-622777-z>

Appartamento in vendita a
San Piero a Grado - Pisa 73
mq Rif 1283880
<https://www.annunci.it/x-622777-z>

Appartamento in vendita a
San Piero a Grado - Pisa 73
mq Rif 1283880
<https://www.annunci.it/x-622777-z>

Appartamento in vendita a
San Piero a Grado - Pisa 73
mq Rif 1283880
<https://www.annunci.it/x-622777-z>

Appartamento in vendita a
San Piero a Grado - Pisa 73
mq Rif 1283880
<https://www.annunci.it/x-622777-z>

Appartamento in vendita a
San Piero a Grado - Pisa 73
mq Rif 1283880
<https://www.annunci.it/x-622777-z>