

Rif39481003-345 - Villa a schiera in Vendita a Valdobbiadene di 165 mq (115000 EUR)



Luogo **Veneto, Valdobbiadene**
<https://www.annunci.it/x-623071-z>

VALDOBBIADENE (Loc. Pianezze)

In zona panoramica, a ridosso di Piazzale Donatori, RE/MAX propone villetta bifamiliare divisa in due appartamenti indipendenti, garage e scoperto esclusivo.

L'immobile, composto da due unità indipendenti, è così disposto: al piano terra ha sede il primo appartamento distribuito con ingresso sulla zona giorno composto da cucina e soggiorno in unico vano dove si trova anche il camino e la zona notte composta da due camere e un bagno. Completa il piano terra un garage.

Al piano superiore, al quale si accede da una scala esterna, si trova il secondo appartamento servito da terrazzino con vista panoramica sulla vallata, il quale è così composto: ingresso su zona giorno con cucina e soggiorno nel quale padroneggia il camino e zona notte composta da due camere e un bagno.

Elemento degno di nota è sicuramente la luminosità degli appartamenti grazie alle ampie vetrate rivolte verso valle.

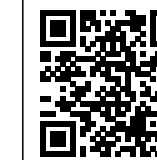
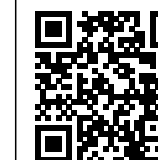
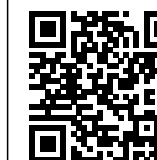
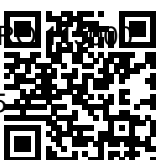
La soluzione proposta risulta essere ideale per chi sia alla ricerca di un'oasi di pace e tranquillità immersa nel verde, potendo approfittare della divisione in due unità indipendenti così da utilizzarne una per la propria famiglia e un'altra utilizzarla ai fini ricettivi/turistici.

CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Classe Energetica "G" - EP glhren 330,87 kWh/m2 anno

CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Classe Energetica "F" - EP glhren 415,17 kWh/m2 anno



<https://www.annunci.it/x-623071-z>
Rif39481003-345 - Villa a schiera in Vendita a Valdobbiadene di 165 mq

<https://www.annunci.it/x-623071-z>
Rif39481003-345 - Villa a schiera in Vendita a Valdobbiadene di 165 mq

<https://www.annunci.it/x-623071-z>
Rif39481003-345 - Villa a schiera in Vendita a Valdobbiadene di 165 mq

<https://www.annunci.it/x-623071-z>
Rif39481003-345 - Villa a schiera in Vendita a Valdobbiadene di 165 mq

<https://www.annunci.it/x-623071-z>
Rif39481003-345 - Villa a schiera in Vendita a Valdobbiadene di 165 mq

<https://www.annunci.it/x-623071-z>
Rif39481003-345 - Villa a schiera in Vendita a Valdobbiadene di 165 mq

<https://www.annunci.it/x-623071-z>
Rif39481003-345 - Villa a schiera in Vendita a Valdobbiadene di 165 mq

<https://www.annunci.it/x-623071-z>
Rif39481003-345 - Villa a schiera in Vendita a Valdobbiadene di 165 mq

<https://www.annunci.it/x-623071-z>
Rif39481003-345 - Villa a schiera in Vendita a Valdobbiadene di 165 mq

<https://www.annunci.it/x-623071-z>
Rif39481003-345 - Villa a schiera in Vendita a Valdobbiadene di 165 mq

<https://www.annunci.it/x-623071-z>

REZZO (Loc. Pianezze) - VALDOBBIADENE (Loc. Pianezze) - Veneto, Valdobbiadene
Riferimento: Rif39481003-345
VISITE ALL'IMMOBILE"
In accordo con il proprietario dell'immobile, le visite saranno organizzate successivamente ad un appuntamento informativo senza alcun impegno, presso i nostri uffici con l'agente incaricato.
GESTIONE"
Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati dai proprietari attraverso un mandato di vendita in ESCLUSIVA e pertanto vengono proposti in vendita dopo una attenta stima di mercato e con tutta la documentazione completa.

Tel: 0423375573