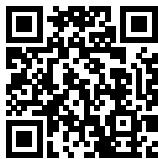


# Villetta quadrifamiliare in vendita a San Giuliano Terme 120 mq Rif 1284074 (255000 E)



Luogo **Toscana, San Giuliano Terme**  
<https://www.annuncici.it/x-623426-z>

Cod.01022 - San Giuliano Terme - San Giuliano Terme NUOVE COSTRUZIONI ad elevata prestazione energetica in quadrifamiliare, indipendenti e con giardino privato. Ultimo lotto in avvio di costruzione, di solida impresa, che completa un' area di propria e recente urbanizzazione, dove ha già costruito e venduto ville singole, bifamiliari e appartamenti in quadrifamiliare.

Sono disponibili nello specifico 2 appartamenti, uno posto al piano terra e l' altro al primo indentificati nei disegni alle lettere B1 E B2.

Per ognuna delle unità sono previsti:

Prestazione energetica minima in Classe A2, si conta di raggiungere a fine lavori la Tripla Classe A

Impianto fotovoltaico da Kwp 2,4

Pompa di calore dedicata per la produzione di acqua calda sanitaria

Pompa di calore e split a parete per il riscaldamento e raffrescamento;

Divisione in 3 vani principali con cucina separata o openspace a scelta dell' acquirente

Loggiato

Giardino privato

POSTI AUTO interni

Possibilità di personalizzazioni interne

Superficie degli immobili oltre 90 mq, loggiato e giardino con metrature a partire dai 190 ai 250 mq.

Tempi di realizzo 18 mesi da inizio lavori.

PREZZI A PARTIRE DA 255.000 €

<p>Villetta quadrifamiliare in vendita a San Giuliano Terme 120 mq Rif 1284074</p> <p><a href="https://www.annuncici.it/x-623426-z">https://www.annuncici.it/x-623426-z</a></p>
---

<p>Villetta quadrifamiliare in vendita a San Giuliano Terme 120 mq Rif 1284074</p> <p><a href="https://www.annuncici.it/x-623426-z">https://www.annuncici.it/x-623426-z</a></p>
---

<p>Villetta quadrifamiliare in vendita a San Giuliano Terme 120 mq Rif 1284074</p> <p><a href="https://www.annuncici.it/x-623426-z">https://www.annuncici.it/x-623426-z</a></p>
---

<p>Villetta quadrifamiliare in vendita a San Giuliano Terme 120 mq Rif 1284074</p> <p><a href="https://www.annuncici.it/x-623426-z">https://www.annuncici.it/x-623426-z</a></p>
---

<p>Villetta quadrifamiliare in vendita a San Giuliano Terme 120 mq Rif 1284074</p> <p><a href="https://www.annuncici.it/x-623426-z">https://www.annuncici.it/x-623426-z</a></p>
---