

Immobile di 290 msup2 con 3 locali in vendita a Ivrea (140000 EUR)



Luogo **Piemonte, Ivrea**
<https://www.annuncio.it/x-623433-z>

In Via Piero Gobetti, al civico n. 9, in zona residenziale, a poche centinaia di metri dalla via principale (Via Torino) in cui sono presenti diversi servizi cittadini essenziali (bar, tabaccherie, servizi di ristorazione ecc...). Comodo alle fermate della linea extraurbana GTT, ad un km dall'ingresso della SS26 direzione Valle d'Aosta e a tre km dal raccordo autostradale A4/A5 diramazione Ivrea - Santhià e successiva diramazione per Torino. Proponiamo ampio e luminoso locale commerciale di circa 287 mq, in cui vi era presente un supermercato "DI' PER DI'", sito al piano terra in una palazzina tranquilla e ben abitata, in zona residenziale con ampio parcheggio esterno. L'immobile in oggetto si presenta parzialmente ristrutturato e l'ultimazione dei lavori è avvenuta ad inizio novembre 2023. Il locale è composto da: due ampie arie luminose, retro, antibagno con doppio servizio, tredici vetrine e doppio ingresso.

NB: L'IMMOBILE SARA' VENDUTO CON LA RELAZIONE DI REGOLARITA' EDILIZIA (RRE), ALLEGATA INSIEME ALL'APE (ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA) IN SEDE NOTARILE, CON SPESE A CARICO DELL'ATTUALE PROPRIETA'.

Tel: 011740055

	<p>Immobile di 290 msup2 con 3 locali in vendita a Ivrea</p> <p>https://www.annuncio.it/x-623433-z</p>
--	---

	<p>Immobile di 290 msup2 con 3 locali in vendita a Ivrea</p> <p>https://www.annuncio.it/x-623433-z</p>
--	---

	<p>Immobile di 290 msup2 con 3 locali in vendita a Ivrea</p> <p>https://www.annuncio.it/x-623433-z</p>
--	---

	<p>Immobile di 290 msup2 con 3 locali in vendita a Ivrea</p> <p>https://www.annuncio.it/x-623433-z</p>
--	---

	<p>Immobile di 290 msup2 con 3 locali in vendita a Ivrea</p> <p>https://www.annuncio.it/x-623433-z</p>
--	---

	<p>Immobile di 290 msup2 con 3 locali in vendita a Ivrea</p> <p>https://www.annuncio.it/x-623433-z</p>
--	---