

## **T60924 - Ristorante a Calco (LC) (157050 EUR)**



Luogo **Lombardia, Calco**  
<https://www.annunci.it/x-623443-z>

## NUOVA PROPOSTA

Trattasi di locale a destinazione commerciale, attualmente adibito a ristorante insieme alla confinante porzione di ufficio al piano terreno, siti a Calco in Via Nazionale (LC).

L'ingresso del locale commerciale avviene direttamente dalla pubblica via in un open space fronte bancone, con tavolini sul lato opposto; sul lato nord è presente una saletta ristorante, con sbocco su piccola area privata affacciata sulla pubblica via.

Nel retro-banco trovano spazio i locali accessori: cucina, deposito, spogliatoio e servizi per il personale; in prossimità della saletta è possibile accedere all'antibagno con unico bagno disabili per il pubblico.

Dalla Via Nazionale si accede direttamente ad un unico locale (ufficio), sul retro il locale comunica con un vano scale comune con uscita sul retro.

Dal cortile una scala esterna conduce all'interrato che occupa una piccola porzione sotto l'edificio.

L'immobile è situato in una zona tranquilla a carattere residenziale con vari servizi nelle vicinanze.

### Strada di accesso venduta in quota

Ci troviamo a COMO chiamaci e fissa subito un incontro per essere il primo

Ci troviamo a COMO chiamate e fissate subito un incontro per essere il primo. Per te la possibilità di avere un preventivo per il mutuo a condizioni vantaggiose.

Per te la possibilità di avere un preventivo per il mutuo a condizioni vantaggiose.  
Ulteriori dettagli, foto degli interni, planimetrie e altre info, se disponibili, saranno consultabili previo appuntamento nella sede di COMO con GIANMARCO che inoltre ti informerà sulle possibilità di aggiudicarti questo affare.

L'immobile è oggetto di vendita giudiziaria.

	<b>T60924 - Ristorante a Calco (LC)</b> <a href="https://www.annunci.it/x-623443-z">https://www.annunci.it/x-623443-z</a>
	<b>T60924 - Ristorante a Calco (LC)</b> <a href="https://www.annunci.it/x-623443-z">https://www.annunci.it/x-623443-z</a>
	<b>T60924 - Ristorante a Calco (LC)</b> <a href="https://www.annunci.it/x-623443-z">https://www.annunci.it/x-623443-z</a>
	<b>T60924 - Ristorante a Calco (LC)</b> <a href="https://www.annunci.it/x-623443-z">https://www.annunci.it/x-623443-z</a>
	<b>T60924 - Ristorante a Calco (LC)</b> <a href="https://www.annunci.it/x-623443-z">https://www.annunci.it/x-623443-z</a>