

Vendita Azienda agricola da 216000 mq in Via Sonza con giardino (490000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Bertinoro**
<https://www.annunci.it/x-623721-z>

Comune di Bertinoro, zona Fratta Terme, proponiamo in vendita azienda agricola avviata comprensiva di capannone di circa 200 mq, con relativo soppalco di 80 mq da completare, ed un rustico di circa 350 mq da ristrutturare.

Il terreno si estende su una superficie di circa 21 ettari. La sua vasta estensione offre molteplici possibilità per lo sviluppo di attività agricole e la coltivazione di diversi prodotti, anche grazie all'impianto di irrigazione ed al lago artificiale.

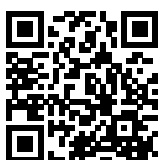
Ad oggi è così coltivato: ~ 11 ha di vigneto, ~ 6 ha di albicocchi, oliveto e seminativo.

L'azienda agricola è situata in una posizione strategica, circondata da uno splendido paesaggio panoramico. La zona di Bertinoro è rinomata per la produzione di vini e prodotti tipici locali, offrendo quindi un'opportunità unica per coloro che desiderano avviare un'attività nel settore agricolo.

Sono comprese nella vendita alcune attrezzature:

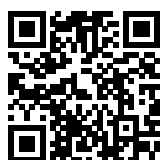
- 1 trattore Landini Rex Cabinato 90 GT
- 1 trattore Landini Rex 95
- 1 trattore a cingoli New Holland 88/85
- 1 atomizzatore Vulcano per i trattamenti da 15 quintali
- 1 furgone con cassone aperto Classe Energetica: G - Rif. K012

Tel: 0543745904



Vendita Azienda agricola da 216000 mq in Via Sonza con giardino

<https://www.annunci.it/x-623721-z>



Vendita Azienda agricola da 216000 mq in Via Sonza con giardino

<https://www.annunci.it/x-623721-z>



Vendita Azienda agricola da 216000 mq in Via Sonza con giardino

<https://www.annunci.it/x-623721-z>



Vendita Azienda agricola da 216000 mq in Via Sonza con giardino

<https://www.annunci.it/x-623721-z>



Vendita Azienda agricola da 216000 mq in Via Sonza con giardino

<https://www.annunci.it/x-623721-z>



Vendita Azienda agricola da 216000 mq in Via Sonza con giardino

<https://www.annunci.it/x-623721-z>



Vendita Azienda agricola da 216000 mq in Via Sonza con giardino

<https://www.annunci.it/x-623721-z>



Vendita Azienda agricola da 216000 mq in Via Sonza con giardino

<https://www.annunci.it/x-623721-z>



Vendita Azienda agricola da 216000 mq in Via Sonza con giardino

<https://www.annunci.it/x-623721-z>



Vendita Azienda agricola da 216000 mq in Via Sonza con giardino

<https://www.annunci.it/x-623721-z>