

Centro Pianezza uso Bar Ristorante Pizzeria Tipologia 4 (1300 EUR)



Luogo **Piemonte, Pianezza**
<https://www.annunci.it/x-623726-z>

In pieno centro, privatamente affitto commerciale congiuntamente a licenza per l'esercizio di bar- ristorante tipologia 4. L'azienda consente l'esercizio di molteplici attività: bar/ristorante/pizzeria/pasticceria/gelateria/pub/birreria; e dispone di locale commerciale di mq 120, tutto a norma con accessibilità anche ai disabili; composta da due vetrine con capottine e insegne luminose, due vetrine, tre finestre, porta posteriore; ampia sala mq. 90 capienza almeno 40 posti a sedere, idonea anche per collocarvi slot e biliardini, bancone in legno pregiato, bagno più antibagno con accensione automatica delle luci, bagno per il personale, spogliatoio, locale cucina mq 20 con luce e areazione a norma, totalmente attrezzato e idoneo alla normativa vigente, doppia canna fumaria per forno e per cucina, forno, impastatrice, friggitrice cucina, frigorifero, lavastoviglie pensili, ecc.; nel locale scantinato, ampio spazio attrezzato con prese elettriche per posizionamento frigoriferi e congelatori, ampio ripostiglio/spogliatoio con aspirazione forzata; inoltre, impianto di riscaldamento autonomo, impianto di climatizzazione adeguato doppio split uno per ogni sala, impianto TV con antenna. Tutti gli impianti sono dotati di certificazione di conformità. Il locale commerciale è ottimamente posizionato in strada elegante e con buon passaggio; e dispone di parcheggi gratuiti nelle immediate vicinanze.

L'azienda è stata ammodernata con ristrutturazione integrale dei locali, tinteggiatura, messa in sicurezza di tutti gli impianti; e installazione di nuove attrezzature professionali garantite.

Gli arredi sono tutti in ottime condizioni e le attrezzature sono in gran parte nuove.

Tutte le luci sono state sostituite con faretti a led basso consumo energetico.

L'azienda esercita l'attività dall'anno 2006

Ottime prospettive di guadagno

Per informazioni contattare Enzo cell. 339 68.19 .

Per visitare il locale contattare Maria cell. 347 7

Tel: 3393396819



Centro Pianezza uso Bar
Ristorante Pizzeria Tipologia 4

<https://www.annunci.it/x-623726-z>



Centro Pianezza uso Bar
Ristorante Pizzeria Tipologia 4

<https://www.annunci.it/x-623726-z>



Centro Pianezza uso Bar
Ristorante Pizzeria Tipologia 4

<https://www.annunci.it/x-623726-z>



Centro Pianezza uso Bar
Ristorante Pizzeria Tipologia 4

<https://www.annunci.it/x-623726-z>



Centro Pianezza uso Bar
Ristorante Pizzeria Tipologia 4

<https://www.annunci.it/x-623726-z>



Centro Pianezza uso Bar
Ristorante Pizzeria Tipologia 4

<https://www.annunci.it/x-623726-z>



Centro Pianezza uso Bar
Ristorante Pizzeria Tipologia 4

<https://www.annunci.it/x-623726-z>



Centro Pianezza uso Bar
Ristorante Pizzeria Tipologia 4

<https://www.annunci.it/x-623726-z>



Centro Pianezza uso Bar
Ristorante Pizzeria Tipologia 4

<https://www.annunci.it/x-623726-z>



Centro Pianezza uso Bar
Ristorante Pizzeria Tipologia 4

<https://www.annunci.it/x-623726-z>