

# Appartamento di 130 msup2 con 5 locali in vendita a Firenze (520.000 EUR)



Luogo **Toscana, Firenze**  
<https://www.annunci.it/x-62399-z>



Esclusiva Brighigna Immobiliare e Tecnostudio77immobiliare  
Adiacenze Piazza Leopoldo - Via Romagnosi, strada silenziosa e tranquilla  
In bel palazzo signorile dotato di ASCENSORE e a pochi passi dalla fermata della comoda tramvia, proponiamo ampissimo 5 vani, 120 mq utili, veri e calpestabili, oltre a 2 balconi e comoda cantina.  
L'immobile ha un taglio moderno con ottima divisione giorno/notte, è composto da ingresso, sala di 20 mq, cucina abitabile con accesso a comodo balcone di servizio, 3 ampie camere matrimoniali, doppi servizi, 2 ripostigli e ulteriore balcone nella parte giorno.  
Completa l'immobile una cantina di proprietà.  
L'appartamento attualmente è ben locato, con contratto regolarmente registrato, a tre specializzandi dell'ospedale di Careggi, con un canone mensile di € 1.125,00 e sarà libero (qualora non interessasse come investimento data l'alta redditività con tassazione al 10%), per dicembre 2023.  
Richiesta: € 520.000,00  
Ag: 055 83 – 335 97

Tel: 0554684583



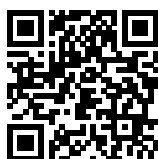
Appartamento di 130 msup2  
con 5 locali in vendita a  
Firenze  
<https://www.annunci.it/x-62399-z>



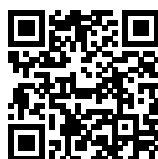
Appartamento di 130 msup2  
con 5 locali in vendita a  
Firenze  
<https://www.annunci.it/x-62399-z>



Appartamento di 130 msup2  
con 5 locali in vendita a  
Firenze  
<https://www.annunci.it/x-62399-z>



Appartamento di 130 msup2  
con 5 locali in vendita a  
Firenze  
<https://www.annunci.it/x-62399-z>



Appartamento di 130 msup2  
con 5 locali in vendita a  
Firenze  
<https://www.annunci.it/x-62399-z>



Appartamento di 130 msup2  
con 5 locali in vendita a  
Firenze  
<https://www.annunci.it/x-62399-z>



Appartamento di 130 msup2  
con 5 locali in vendita a  
Firenze  
<https://www.annunci.it/x-62399-z>



Appartamento di 130 msup2  
con 5 locali in vendita a  
Firenze  
<https://www.annunci.it/x-62399-z>



Appartamento di 130 msup2  
con 5 locali in vendita a  
Firenze  
<https://www.annunci.it/x-62399-z>



Appartamento di 130 msup2  
con 5 locali in vendita a  
Firenze  
<https://www.annunci.it/x-62399-z>